



**COMUNE DI TRAPANI**  
PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI

**VERBALE/DELIBERAZIONE GIUNTA**  
**N. 17 DEL 27/2/2014**

**OGGETTO:** Accertamenti Tarsu immobili con superficie catastale superiore a mq 300  
- Criteri di controllo per il Servizio Tributi- Anno 2014.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventisette mese di Febbraio alle ore 13,00 nel Palazzo di Città, a seguito di convocazione regolarmente disposta, si è riunita la GIUNTA COMUNALE

Risultano presenti i componenti indicati nel prospetto sottoriportato, con la cerchiatura della lettera "P" mentre risultano assenti quelli contrassegnati con la cerchiatura della lettera "A"

DAMIANO VITO	SINDACO/PRESIDENTE	(P)	A
LICATA GIUSEPPE	ASSESSORE	P	(A)
DE MARTINO ANDREA	ASSESSORE	(P)	A
PARISI SALVATORE	ASSESSORE	(P)	A
INFERRERA IVANA ANNA MARIA	ASSESSORE	(P)	A
GIGLIO ANTONINO	ASSESSORE	(P)	A

Partecipa il Segretario Generale del Comune Dott. ALDO MESSINA

Costatata la sussistenza del numero legale degli interventi, il Presidente, come generalizzato nel precedente prospetto, sottopone alla GIUNTA la presente deliberazione relativa all'oggetto, predisposta dal responsabile del procedimento nel testo che segue:

Pervenuta il 21 FEB 2014  
Prot. int. 23

Immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.F. n. 44/1991

 <p><b>COMUNE DI TRAPANI</b> PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI</p>	SETTORE .....
	SERVIZIO/UFFICIO <u>TRIBUTI</u>
	PROPOSTA N. <u>4</u> DEL <u>20.02.14</u>
	REG. PROPOSTE SETTORE

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** accertamenti Tarsu immobili con superficie catastale superiore a mq 600  
Criteri di controllo per il Servizio Tributi- Anno 2014

*Recusato*

000354	20 II 14
ARRIVATO	

DATA 20/02/14

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
 IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEI TRIBUTI  
 (Dott.ssa FRANCESCA SARDO)

VISTO: IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO: IL SINDACO/L'ASSESSORE AL RAMO

**PARERI - REFERTI**

- PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: RIPORTATO DI SEGUITO AL TESTO DELLA PROPOSTA
- PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:  NON RICORRENTE AI SENSI DI LEGGE  
 RIPORTATO DI SEGUITO ALLA PROPOSTA
- REFERTO DI COPERTURA FINANZIARIA:  NON RICCORRENTE AI SENSI DI LEGGE  
 ACCLUSO ALLA PROPOSTA A CURA DEL SERVIZIO FINANZIARIO

**ESITO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

- SOTTOPOSTA ALLA GIUNTA NELLA SEDUTA DEL 27 FEB 2014 INTRAPRESA ALLE ORE 13,00  
 - REFERTO D'ESITO DESUNTO DALLE RISULTANZE RIPORTATE A TERGO:

- APPROVATA CON VOTI UNANIMI ESPRESSI MEDIANTE SCRUTINIO PALESE
- DETERMINAZIONE DIVERSA
- DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA  SI  NO
- REGISTRATA AL N. 17 DEL REG. DELIB. GIUNTA  
 DATA 27 FEB 2014

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*

Il Dirigente del II Settore Dott. Gioacchino Petrusa, su conforme richiesta del Sig. Sindaco, in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Municipale la proposta di delibera nel testo che segue:

OGGETTO: accertamenti Tarsu immobili con superficie catastale superiore a mq 300 – Criteri di controllo per il Servizio Tributi- Anno 2014

## IL DIRIGENTE DEL II SETTORE

Premesso che:

- il Regolamento generale delle Entrate Comunali, approvato con delibera Consiliare n. 68 del 02.4.2004 e modificato con le delibere consiliari n. 62 del 22/05/2008 e n. 104 del 01/8/2013, all'art 7, dispone "I responsabili dei singoli tributi provvedono al controllo dei versamenti, delle dichiarazioni, delle comunicazioni ed in generale di tutti gli adempimenti posti a carico dei contribuenti dalla legge o dai regolamenti che disciplinano le entrate tributarie. La Giunta può stabilire dei criteri di controllo con riferimento a particolari settori di intervento";
- questo Ente, in conformità agli indirizzi contenuti nelle leggi finanziarie, al fine di esercitare sempre meglio la propria autonomia impositiva e raggiungere una più equa applicazione dei tributi comunali ha intenzione di mettere in atto tutte le procedure necessarie per combattere l'evasione tributaria al fine di garantire l'eliminazione di ingiuste differenziazioni del carico tributario;

Visti

- l'art. 1, comma 340, della Legge n. 311/2004 (Legge Finanziaria anno 2005) il quale stabilisce che *la superficie di riferimento su cui calcolare la Tassa Rifiuti Solidi Urbani (TARSU)*, per le unità immobiliari di proprietà privata a destinazione urbana censite al catasto edilizio urbano, quali abitazioni e relative pertinenze (garage, autorimesse ecc.), *non può essere inferiore all'80% della superficie catastale;*
- l'art. 14 del D.L. n. 201/2011 che ha istituito la Tares, e in particolare il comma 9, che dispone "Per le unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, la superficie assoggettabile al tributo è pari all'80 per cento della superficie catastale determinata secondo i criteri stabiliti dal regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 23 marzo 1998, n. 138;

Accertato che le unità immobiliari, destinate a civile abitazione, di superficie uguale o superiore a mq 300 dichiarate ai fini Tarsu/Tares sono n.35, mentre dal portale Sister dell'Agenzia delle Entrate risultano essere n. 351;

Ritenuto, quindi, opportuno che il Servizio Tributi svolga la propria attività di accertamento in materia di Tarsu/Tares nei confronti dei soggetti che, dalla banca dati dell'Agenzia delle Entrate risultano occupare o detenere locali adibiti a civile abitazione di superficie uguale o superiore a mq 300;

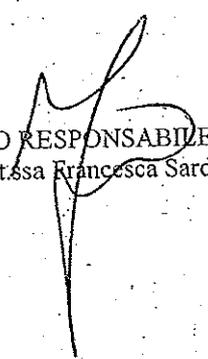
Visti:

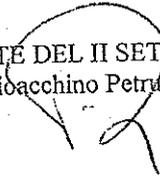
- a) lo Statuto Comunale;
- b) l'O.R.EE.LL;

PROPONE

Per i motivi esposti in narrativa e che s'intendono riportati:

- di stabilire che, per l'anno 2014, l'Ufficio Tributi svolga la propria attività di accertamento in materia di Tarsu/tares nei confronti dei soggetti che dalla banca dati dell'Agenzia delle Entrate (Portale Sister), occupano o detengono locali adibiti a civile abitazione di superficie uguale o superiore a mq 300.

  
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEI TRIBUTI  
(Dott.ssa Francesca Sardo)

  
IL DIRIGENTE DEL II SETTORE  
(Dott. Giacchino Petrusa)

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

(Art. 1 - comma 1° - lett. "i" - L.R. N. 48/1991 - Art. 12 L.R. n. 30/2000)

N. .... del registro settoriale delle proposte,

OGGETTO: accertamenti Tarsu immobili con superficie catastale superiore a mq 300 -  
Criteri di controllo per il Servizio Tributi- Anno 2014

Settore II Servizio Tributario

• In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAJO ASSOL

Data 20/2/14

IL DIRIGENTE DEL II SETTORE  
(Dott. Gioacchino Petrusa)

Settore - Servizio di Ragioneria

• In ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAJO ASSOL

Data 20/2/14

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Dott. Gioacchino Petrusa)

ESITO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

SOTTOPOSTA PER L'APPROVAZIONE ALLA GIUNTA NELLA SEDUTA DI OGGI.....27 FEB. 2014  
 INTRAPRESA ALLE ORE 13,00

ESITO SCRUTINIO PALESE:

GENERALITA' SINDACO ASSESSORI	PRESENTI/FAVOREVOLI (FIRMA)	PRESENTI/CONTRARI (FIRMA)	VOTAZIONE DICHIARAZIONE IMMEDIATA ESECUTIVITA' (FIRMA)
DAMIANO V.			
DE MARTINO A.			
PARISI S.			
INFERRERA I.A.M.			
GIGLIO A.			
LICATA G.			

ESITO SCRUTINIO SEGRETO: .....

- DIVENUTA DELIBERAZIONE IN BASE ALL'ESITO DI CUI SOPRA
- DETERMINAZIONE DIVERSA .....

IL SINDACO/PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

Indi

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione riportata in precedenza avente per oggetto:

Accertamenti Tarsu immobili con superficie catastale superiore a mq 300 – Criteri di controllo per il Servizio Tributi- Anno 2014.

~~Preso atto che la proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/1990 come recepito dalla L.R. n. 48/1991 e così come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000 reca tanto il parere di regolarità tecnica quanto il parere di regolarità contabile nel presupposto che la deliberazione coinvolge anche aspetti finanziari.~~

Considerato che, in relazione ai presupposti di fatto e di diritto accertati e verificati dal Responsabile del Procedimento vengono condivisi e fatti propri tutti gli elementi della proposta di deliberazione (intestazione, preambolo, motivazione e dispositivo).

Visto l'O.R.EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni

Con voti unanimi espressi mediante scrutinio palese.

### DELIBERA

di approvare, facendola propria in tutti i suoi elementi, la proposta di deliberazione in precedenza riportata intendendola qui di seguito integralmente trascritta.

Dopo di che LA GIUNTA con separata votazione unanime e palese

**DELIBERA**

Dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il presente verbale di deliberazione è stato redatto in base alla proposta di provvedimento (acquisita agli atti) debitamente firmata da tutti gli intervenuti alla seduta. Esso, previa timbratura e siglatura in sede di collazione, dei fogli intercalari, e degli allegati, viene sottoscritto, a conferma integrale del suo contenuto – comprese le dizioni e le signature apposte a penna sul frontespizio nonché le interlineature degli spazi non utilizzati – come segue:

IL SINDACO/PRESIDENTE

F.to VITO DAMIANO

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to ANDREA DE MARTINO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to ALDO MESSINA

REFERTO DI ESECUTIVITA' (L.R. N.44/1991 – L.R. N.23/1997)

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

DIVENUTA ESECUTIVA PER DECORRENZA DEL TERMINE DI LEGGE (10 GG. DALLA PUBBLICAZIONE) IL \_\_\_\_\_

IL DIPENDENTE ADDETTO Schifano

IL SEGRETARIO GENERALE Dot. Aldo Messina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

SI CERTIFICA CHE COPIA DELLA DELIBERAZIONE DI CUI AL PRESENTE VERBALE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO ON-LINE DEL COMUNE PER 15 GIORNI CONSECUTIVI, AI SENSI DI LEGGE, E PRECISAMENTE DAL

GIUSTA ATTESTAZIONE DEL DIPENDENTE ADDETTO RIPORTATA NELLA SUDETTA COPIA.

TRAPANI \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

*Tributi*

*copia off. Reg.*