



**COMUNE DI TRAPANI**  
*(Medaglia d'Oro al Valor Civile)*

**VERBALE/DELIBERAZIONE GIUNTA**  
**N. 75 DEL 19/05/2016**

**OGGETTO:** Determinazioni e direttive dell'amministrazione per la concessione all'occupazione di suolo pubblico appartenente al Patrimonio demaniale comunale nella Via Torre Pali ( in alcuni atti indicata come Via Biscottai) a Enel distribuzione S.P.A. per la collocazione di una cabina elettrica.

L'anno duemilasedici il giorno diciannove del mese di Maggio alle ore 15,50 nel Palazzo di Città, a seguito di convocazione regolarmente disposta, si è riunita la GIUNTA COMUNALE

Risultano presenti i componenti indicati nel prospetto sottoriportato, con la indicazione della lettera "P" mentre quelli assenti con la indicazione della lettera "A"

DAMIANO VITO

LICATA GIUSEPPE

BRIALE FRANCESCO

MAZZARELLA LOREDANA

SPINA PIERO

CAVARRETTA MICHELE

GIGLIO ANTONINO

SINDACO

VICE SINDACO

ASSESSORE

ASSESSORE

ASSESSORE

ASSESSORE

ASSESSORE

P
P
P
P
P
P
P

Partecipa il Segretario Generale del Comune Dott. RAIMONDO LIOTTA

Costatata la sussistenza del numero legale degli interventi, il Presidente, come generalizzato nel precedente prospetto, sottopone alla GIUNTA la presente deliberazione relativa all'oggetto, predisposta dal responsabile del procedimento nel testo che segue:

# PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 695/2016

**OGGETTO:** Determinazioni e direttive dell'amministrazione per la concessione all'occupazione di suolo pubblico appartenente al Patrimonio demaniale comunale nella Via Torre Pali ( in alcuni atti indicata come Via Biscottai) a Enel distribuzione S.P.A. per la collocazione di una cabina elettrica.

ESITO DELLA PROPOSTA DI  
DELIBERAZIONE

ESITO SCRUTINIO PALESE:

GENERALITA' SINDACO ASSESSORI	PRESENTI/FAVOREVOLI (FIRMA)	PRESENTI/CONTRARI (FIRMA)
DAMIANO V.		
LICATA G.		
BRIALE F.		
MAZZARELLA L.		
SPINA P.		
CAVARRETTA M.		
GIGLIO A.		

ESITO SCRUTINIO SEGRETO : .....

DIVENUTA DELIBERAZIONE IN BASE ALL'ESITO DI CUI SOPRA

DETERMINAZIONE DIVERSA .....

DATA..... 19 MAG. 2016 .....

IL SINDACO/PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

## Servizio TUTELA DEL TERRITORIO (ABUSIVISMO)

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: DETERMINAZIONI E DIRETTIVE DELL'AMMINISTRAZIONE PER LA CONCESSIONE ALL'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO APPARTENENTE AL PATRIMONIO DEMANIALE COMUNALE NELLA VIA TORRE PALI ( IN ALCUNI ATTI INDICATA COME VIA BISCOTTAI) A ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A., PER LA COLLOCAZIONE DI UNA CABINA ELETTRICA.

#### LA GIUNTA

Premesso che :

- con provvedimento n.1/3°Sett. Reg. Sanz. Del 15-01-2016, è stato ingiunto all'ENEL la demolizione/rimozione della cabina elettrica in atto insistente su suolo non pubblico nella Via Biscottai (**all. sub.1**);
- l'ENEL Distribuzione S.p.A. con nota (trasmessa per PEC) assunta al ns. prot. n. 6833 del 26-01-2016, ha richiesto la cessione di un'area pubblica nella Via Biscottai nei pressi (ma sul lato opposto) della preesistente cabina oggetto del provvedimento repressivo sopraccitato, per allocarvi una nuova cabina elettrica al fine di dare continuità nell'erogazione del servizio pubblico e contestuale mantenimento degli standard qualitativi agli utenti; (**all. sub.2**)
- il corrispettivo per la fruizione del bene immobile è determinato ai sensi del regolamento per l'occupazione di spazi e aree pubbliche (TOSAP), approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 183 del 31/01/1997 come modificata in ultimo dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 19/02/2015;
- l'Enel Distribuzione S.p.A. è una Società che svolge in regime di Concessione il servizio di distribuzione dell'energia elettrica per la consegna ai clienti finali;
- il servizio espletato da tale Società costituisce servizio pubblico essenziale, alla consegna dell'energia elettrica ai clienti finali, delle varie Società di produzione e vendita di energia elettrica;

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria del suolo stradale della Via Torre Pali avente le caratteristiche di uno "slargo" adiacente alla "Scuola Elementare L. Da Vinci" (c.d. Scuola S.Pietro), iscritto nel registro d'inventario fra i beni demaniali;
- la richiesta avanzata dalla Società deriva dalla necessità di ottemperare all'ingiunzione n.1/3° del 15-01-2016 di demolizione/rimozione, emessa in quanto l'attuale cabina è allocata su suolo di terzi in difformità a quanto all'epoca oggetto di apposita autorizzazione edilizia del 14-07-2005 rilasciata ai sensi dell'art.5 della L.R. n.37/1985 e s.m.i.;

- la cabina oggetto della suddetta ingiunzione, ha costituito infrastruttura elettrica a sostegno di altre cabine presenti nel centro storico, per sopperire al deficit di potenza nella zona;
- la cabina oggetto della suddetta ingiunzione, ha garantito alla zona del centro storico di che trattasi, nella quale insistono oltre le civili abitazioni, innumerevoli attività (di commercio, di ristorazione, ricettive, ect.) adeguati standard qualitativi del servizio elettrico;
- trattandosi di servizio pubblico essenziale, è necessario garantirne la continuità;
- ai sensi dell'art.4 del suddetto Regolamento TOSAP l'occupazione de qua è di carattere stabile e quindi di tipo "permanente";
- con nota prot. n. 34326 del 07-04-2016 il Dirigente del 6° Settore LL.PP. ha comunicato che il suolo da concedere non è interessato da sottoservizi (acquedotto, fognatura, pubblica illuminazione, etc.); **(all. sub.3)**
- con nota prot. n.37673 del 16-04-2016 il Dirigente del 5° Settore Comando della Polizia Municipale, ha comunicato che l'ubicazione della nuova cabina, non crea nocimento alla circolazione veicolare e pedonale; **(all. sub.4)**
- sulla nota (pec) riportante ns. prot.n.5854 del 22/01/2016 il Sindaco ha espresso il proprio "nulla osta" di massima alla concessione del suolo pubblico demaniale, alle seguenti condizioni: *che Enel realizzi le necessarie opere per precludere l'accesso nello spazio rimanente vuoto fra la cabina e l'edificio scolastico;* **(all. sub.5)**

Rilevato che il presente atto ha valenza di indirizzo amministrativo per l'attività gestionale del Dirigente competente e che in tale ambito si propone di fornire altresì direttive essenziali per la Concessione permanente del suolo appartenente al demanio pubblico comunale; consistente in una porzione dello slargo stradale delle dimensioni di m. 6,10 x 4,60 circa compreso fra la porzione della parete est e la retrostante scala esterna di accesso all'edificio scolastico "Scuola Elementare L. Da Vinci" (c.d. Scuola S.Pietro), come da stralcio planimetrico **(all. sub.6)** alle condizioni riportate nel succitato "nulla-osta" di massima ed a quelle che saranno riportate nel relativo atto di concessione che sarà rilasciato ai sensi del suddetto Regolamento per l'utilizzazione dei beni immobili comunali;

- 1) Visto lo Statuto Comunale;
  - 2) Visto il Regolamento comunale di Contabilità;
  - 3) Visto il Regolamento per l'occupazione di spazi e aree pubbliche (TOSAP), approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 183 del 31/01/1997 come modificata in ultimo dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 19/02/2015;
  - 4) Visto l'O.R.E.LL. e successive modifiche ed integrazioni;
- Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate

## DELIBERA

1. di individuare la porzione dello slargo stradale della Via Torre Pali, delle dimensioni di m. 6,10 x 4,60 circa compreso fra la parete est e la retrostante scala esterna di accesso all'edificio scolastico "Scuola Elementare L. Da Vinci" (c.d. Scuola S.Pietro), come da stralcio planimetrico **(all. sub.6)** alle condizioni riportate nel succitato "nulla-osta" di massima ed a quelle che saranno riportate nel relativo atto di concessione, per allocarvi la cabina elettrica di che trattasi;
2. Di autorizzare il Dirigente del 3° Settore a rilasciare all'Enel Distribuzione S.p.A. la Concessione all'occupazione del suolo demaniale di proprietà comunale ubicato nella Via Torre Pali come sopra descritto.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(CANALE VINCENZA)  
con firma digitale**



ALL. n. 1)

*Città di Trapani*  
*Medaglia d'Oro al Valor Civile*

*3° Settore Urbanistica/Suap/Commercio*  
*4° Servizio - Tutela del Territorio e Patrimonio*  
*4.1 Repressione Abusivismo Edilizio*

Prot. n. 1 /3° Sett./Reg. Provv. Sanz.

del 15 GEN. 2016

**Oggetto: INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE/RIMOZIONE.**

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la relazione del 13-01-2016 con la quale sono stati resi gli esiti dell'accertamento del 26-10-2015 svolto dall'Ufficio Tecnico Comunale congiuntamente alla Polizia Municipale;

**VISTA** la proposta di provvedimento formulata dal Responsabile del Servizio il 14-01-2016, condivisa dallo scrivente Dirigente con relativa determinazione in pari data;

**ACCERTATO** dai suddetti atti che sulla corte di un immobile censito al foglio di mappa n.303 part.lla n.1102 (ex p.lle 933, 934, 935 e 936), di proprietà (come da Dichiarazione di Successione n.1891 Volume 327 del 26-10-1999 di Cassisa Maria) dei Sig.ri: La Commare Aurora Giovanna nata a Trapani il 05-09-1950 (C.F. LCMRGV50P45L331B) residente in Erice Via Fiume, n.16; La Commare Leonarda nata a Valderice il 18-02-1943 (C.F. LCMLRD43B58G319N) residente in Trapani Via Milo, n.37; La Commare Francesca nata a Trapani il 26-09-1938 (C.F. LCMFNC38P66L331H) residente in Erice Via Cosenza, n.35; La Commare Nicolò nato a Trapani il 06-02-1937 (C.F. LCMNCL37B06L331Z) residente in Trapani Via Alcamo, n. 51; ubicata nella Via Torre Pali (in alcuni atti indicata anche Via Biscottai) in prossimità del civico n.88, la ditta ENEL Distribuzione S.p.A. con sede in Roma Via Ombrone, n.2 (Partita Iva 05779711000) e Enel Zona di Trapani con sede in Corso PierSanti Mattarella, n.3, ha realizzato in difformità a quanto rappresentato nell'elaborato (non di dettaglio in quanto a scala 1:2000) e privo delle quote di ubicazione rispetto ai luoghi circostanti, quanto di seguito descritto:

- box prefabbricato "cabina elettrica" posizionato a circa m. 5,40 dallo spigolo dell'edificio ad angolo con la Via Rallo ed a circa m. 13,20 dall'angolo con la Via Casalicchio, su un sito diverso da quello oggetto dell'autorizzazione edilizia;

**ACCERTATO** che ad eseguire i lavori è stata la ditta ENEL Distribuzione S.p.A. con sede in Roma Via Ombrone, n.2 (Partita Iva 05779711000) e Enel Zona di Trapani con sede in Corso PierSanti Mattarella, n.3;

**ACCERTATO** che il Direttore dei lavori era dell'Ing. Antonio Badagliacca (Responsabile Enel Distribuzione zona di Trapani);

**ACCERTATO** che la collocazione del box prefabbricato "cabina elettrica" è avvenuta in difformità all'autorizzazione edilizia del 14-07-2005 ed insiste senza titolo su suolo di proprietà delle ditte sopra riportate;

**ACCERTATO** che il sito su cui insiste il manufatto è interessato dai seguenti vincoli: sismico e paesaggistico;

**RITENUTO** di adottare ai sensi dell'art.2 della L.R. n.37/1985 e s.m.i. l'ingiunzione di demolizione/rimozione ed il ripristino dello stato dei luoghi;

**VISTO** e condiviso quanto sopra;

**VISTA** la L.47/85 come sostituita dal D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.;

**VISTA** la L.R. n.37/1985 e s.m.i.;

**VISTA** la normativa vigente;

5/10

## INGIUNGE

alla Società ENEL Distribuzione S.p.A. con sede in Roma Via Ombrone, n.2 (Partita Iva 05779711000) in solido con l'Enel Distribuzione S.p.A. Zona di Trapani con sede in Corso PierSanti Mattarella, n.3, nella qualità di responsabili della collocazione della succitata "cabina elettrica" senza titolo su suolo di proprietà di terzi ed in difformità all'autorizzazione edilizia del 14-07-2005, la demolizione/rimozione e ripristino dello stato dei luoghi, **entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento**, a loro cura e spese, con l'avvertenza che, **trascorso infruttuosamente detto termine, si provvederà d'ufficio addebitando le relative spese, alla suddetta Società.**

## DISPONE

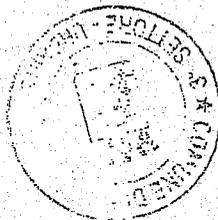
**che la presente ingiunzione venga notificata:**

- All' ENEL Distribuzione S.p.A. con sede in Roma Via Ombrone, n.2;
- All' ENEL Distribuzione S.p.A. Zona di Trapani con sede in Corso PierSanti Mattarella, n.3;
- Alla Sig.ra La Commare Aurora Giovanna nata a Trapani il 05-09-1950 residente in Erice Via Fiume, n.16;
- Alla Sig.ra La Commare Leonarda nata a Valderice il 18-02-1943 residente in Trapani Via Milo, n.37;
- Alla Sig.ra La Commare Francesca nata a Trapani il 26-09-1938 residente in Erice Via Cosenza, n.35;
- Alla Sig. La Commare Nicolò nato a Trapani il 06-02-1937 residente in Trapani Via Alcamo, n. 51;
- Alla Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Trapani Via XXX Gennaio Trapani (cfr. proc. n.605/2015 Mod.45);
- All'Ufficio del Genio Civile Viale Regina Elena, n.48 Trapani;
- Alla Soprintendenza ai BB.CC.AA. Di Trapani Via Garibaldi, n.93 (rif. nulla-osta prot. n. 8597 del 18-07-2005);
- Al Comando della Polizia Municipale di Trapani, squadra Urbanistica, cui è demandato il compito di vigilare sull'ottemperanza della presente (la notifica dovrà avvenire dopo la notifica agli interessati con l'annotazione dell'avvenuta notifica alla ditta responsabile dell'abuso).

Avverso il presente provvedimento, è possibile ricorrere entro 60 (sessanta) giorni al T.A.R. o, entro 120 (centoventi) giorni dinanzi al Presidente della Regione Siciliana.

Trapani li 15 GEN. 2016

Il Responsabile del Servizio  
(istr. dir. tec. Geom. G. Guaiana)



IL DIRIGENTE  
(Arch. V. Canale)

ALL. sm. 2)

Da "ENEL DISTRIBUZIONE SpA" <eneldistribuzione@pec.enel.it>  
A "COMUNE TRAPANI" <terzo.settore@pec.comune.trapani.it>  
Data venerdì 22 gennaio 2016 - 07:48

**Richiesta di cessione di suolo comunale per l'ubicazione di una cabina elettrica di trasformazione, di tipo box prefabbricato, in via Biscottai della Città di Trapani, in prossimità della Scuola Elementare Leonardo Da Vinci.**

Spett.le COMUNE TRAPANI

Mittente:

ENEL DISTRIBUZIONE SpA  
Infrastrutture e Reti Italia  
Macro Area Territoriale Sud  
Zona di Trapani

90144 Palermo - Casella Postale 120 - succ. 34

F +39 02 39652891

Il sistema di protocollo del mittente eneldistribuzione@pec.enel.it le invia tramite PEC il seguente documento

Oggetto: Richiesta di cessione di suolo comunale per l'ubicazione di una cabina elettrica di trasformazione, di tipo box prefabbricato, in via Biscottai della Città di Trapani, in prossimità della Scuola Elementare Leonardo Da Vinci.

Numero di protocollo: DIS-21012016-0042734

-----  
Questo documento contiene informazioni di proprietà dell'Enel Spa e deve essere utilizzato esclusivamente del destinatario in relazione alle finalità per quali è stato ricevuto. È vietata qualsiasi forma di riproduzione o di divulgazione senza

l'esplicito consenso di Enel Spa. Qualora fosse stato ricevuto per errore si prega di informare tempestivamente il mittente

e di distruggere la copia in proprio possesso  
P21098753FN88100495

**Allegato(i)**

21098753.pdf (1611 Kb)  
segnatura.xml (4 Kb)

*Guarano*

6838  
26.1.16



Enel-DIS-21/01/2016-0042734

Infrastrutture e Reti Italia  
Macro Area Territoriale Sud  
Zona di Trapani

90144 Palermo - Casella Postale 120 - succ. 34  
F +39 02 39652891

eneldistribuzione@pec.enel.it

DIS/MAT/SU/DTR-SIC/ZO/ZOTP/PGR

Egr. Sig. Sindaco  
del Comune di Trapani  
Piazza Vittorio Veneto, 1  
91100 TRAPANI TP  
PEC: sindaco@pec.comune.trapani.it

Spett.le  
Comune di Trapani  
Ufficio Urbanistica  
alla c.a. Arch. Vincenza Canale  
Via Libica, 12  
91100 TRAPANI TP  
PEC: tezo.settore@pec.comune.trapani.it

Spett.le  
Comune di Trapani  
Ufficio Patrimonio  
alla c.a. Ing. Eugenio Sardo  
Via Passo Mura di Tramontana  
91100 TRAPANI TP  
EMAIL eugenio.sardo@comune.trapani.it

Oggetto: Richiesta di cessione di suolo comunale per l'ubicazione di una cabina elettrica di trasformazione, di tipo box prefabbricato, in via Biscottai della Città di Trapani, in prossimità della Scuola Elementare "Leonardo Da Vinci".

In riscontro al Vs. **provvedimento d'Ingiunzione n. 1 del 15 gennaio 2016**, acquisito al nostro protocollo in data 20 gennaio 2016 al n. 0037037, con il quale ingiungete alla nostra Società la demolizione/rimozione della cabina elettrica di trasformazione MT/BT, di tipo box prefabbricato, ubicata in Via Biscottai n. 88, denominata "Torre Pali" matricola Enel 16272.

Facendo seguito all'incontro avutosi c/o il Vs. Ufficio Urbanistica in data 12 Gennaio 2016, alla presenza del Dirigente del 3° Settore, Arch. Vincenza Canale.

*Al fine adempiere alla rimozione/demolizione della cabina elettrica sopra indicata, senza compromettere la continuità e gli attuali standard qualitativi del servizio elettrico nella zona, con la presente Vi richiediamo la cessione in un piccolo lotto di suolo comunale, nelle vicinanze del sito dove attualmente è allocata la cabina "Torre Pali", così come riportato dallo stralcio catastale in allegato, tale da consentirci l'installazione di una cabina elettrica di trasformazione MT/BT sostitutiva.*

La cabina determinerebbe una occupazione di m 2,55 x 5,78 di suolo comunale, attualmente destinato a parcheggio.

1/2



Si precisa che l'ubicazione della cabina alla distanza di m 2 dall'edificio della Scuola Elementare "Leonardo Da Vinci", fa sì che il complesso scolastico non risenta dei campi magnetici prodotti dalla cabina elettrica e comunque garantisce che oltre tale distanza l'induzione magnetica sia certamente inferiore, non solo al valore limite di esposizione (indicato dal consiglio dell'Unione Europea) pari a 100  $\mu$ T, ma anche ai valori limite di attenzione fissati dal DPCM del Luglio 2003 che, a titolo di misura di cautela per la protezione da possibili effetti a lungo termine, eventualmente connessi con l'esposizione ai campi magnetici generati alla frequenza di rete (50 Hz), negli ambienti scolastici assume per l'induzione magnetica il valore di attenzione di 10  $\mu$ T, da intendersi come mediana dei valori nell'arco delle 24 ore nelle normali condizioni di esercizio.

Precisiamo, infine, che i necessari adempimenti patrimoniali per addvenire alla cessione dell'area ed al successivo accatastamento del prefabbricato (frazionamento dell'area, eventuali spese notarili, etc.) sarebbero effettuati a nostra cura e spese, così come eventuali opere murarie che riterrete opportuno che vengano realizzate, per creare una continuità tra il prefabbricato cabina e l'Edificio Scolastico.

In attesa di Vs. cortese sollecito riscontro, porgiamo cordiali saluti.

**Augusto Minunni**  
Il Responsabile

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia srl e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.

Guarano

ALL. SUB. 3)  
INTEGRAZIONE

(PASTORINO)

o me

11/4/16



**CITTA' DI TRAPANI**  
Provincia di Trapani  
Sesto Settore  
Medaglia d'Oro al Valor Civile

Prot. n. 34326

Del 07 APR 2016



Al Dirigente del 3° Settore  
e, p.c. Al Sig. Sindaco  
Loro Sedi

**Oggetto:** Richiesta di cessione di suolo comunale per l'ubicazione di una cabina elettrica di trasformazione di tipo box prefabbricato, in via Biscottai in prossimità della Scuola Elementare "L. Da Vinci".  
Richiesta nulla-osta.

In merito alla Vostra di pari oggetto, da un esame della documentazione esistente in Ufficio, si comunica che nell'area interessata dalla posa della cabina elettrica, così come dalla planimetria allegata, non risultano presenti sottoservizi di competenza di questo Settore (Acquedotto, fognatura ed illuminazione pubblica).



Il Dirigente  
Ing. Eugenio SARDO

Settore 6°  
Ufficio LL.PP.  
Sede: via Passo Mura di Tramontana, 1  
91100 TRAPANI

Sito internet: [www.comune.trapani.it](http://www.comune.trapani.it)  
e-mail: [eugenio.sardo@comune.trapani.it](mailto:eugenio.sardo@comune.trapani.it)  
pec: [sesto.settore@pec.comune.trapani.it](mailto:sesto.settore@pec.comune.trapani.it)  
Tel. 0923.590.325

Guarone



**CITTA' DI TRAPANI**  
Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

INTEGRAZIONI  
(PATRIMONIO)

e me

21/4/16

W

Al. sub. 4

Rif. Nota n. 33041

Del 05/04/2016

Prot. n. 37673 /395 - P.M./Lav.

del 16-4-2016

Rif. Int.: Suolo pubblico/Biscottai (Cabina Elettrica).doc

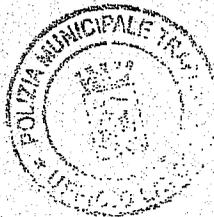
**AL 3° SETTORE  
URBANISTICA - SUAP - PATRIMONIO**

**S E D E**

**Oggetto:** Parere per la concessione di suolo comunale per l'ubicazione di una cabina elettrica di trasformazione, di tipo box prefabbricato, in Via Biscottai in prossimità della Scuola Elementare "L. Da Vinci.

In riferimento a quanto in oggetto, visto l'allegato grafico allegato e la relazione di servizio redatta da personale appartenente a questo Comando, si ritiene che l'occupazione richiesta, non crea nocumento alla circolazione veicolare e pedonale.

Il responsabile  
Isp. Capo G. Occhipinti



Il Comandante  
Dott. Biagio De Lio

Settore V° - **COMANDO POLIZIA MUNICIPALE**  
Ufficio: Lavori e Segnaletica Stradale  
Sede: Via S.re Calvino, 10  
91100 TRAPANI

Sito internet: [www.comune.trapani.it](http://www.comune.trapani.it)  
e-mail: [polizia.municipale@comune.trapani.it](mailto:polizia.municipale@comune.trapani.it)  
pec: [quinto.settore@pec.comune.trapani.it](mailto:quinto.settore@pec.comune.trapani.it)  
Tel./Fax: 0923590139

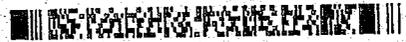
Guarano UP



Prot 5854 del 22/1/2016 ALL. 2MB.5)

SMONTATA il 27-1-16

A FISSATO



Enel-DIS-21/01/2016-0042734

Infrastrutture e Reti Italia  
Macro Area Territoriale Sud  
Zona di Trapani

90144 Palermo - Casella Postale 120 - succ. 34  
F +39 02 39652891

eneldistribuzione@pec.enel.it

Egr. Sig. Sindaco  
del Comune di Trapani  
Piazza Vittorio Veneto, 1  
91100 TRAPANI TP  
PEC: sindaco@pec.comune.trapani.it

DIS/MAT/SU/DTR-SIC/ZO/ZOTP/PGR

Spett.le  
Comune di Trapani  
Ufficio Urbanistica  
alla c.a. Arch. Vincenza Canale  
Via Libica, 12  
91100 TRAPANI TP  
PEC: tezo.settore@pec.comune.trapani.it

Spett.le  
Comune di Trapani  
Ufficio Patrimonio  
alla c.a. Ing. Eugenio Sardo  
Via Passo Mura di Tramontana  
91100 TRAPANI TP  
EMAIL: eugenio.sardo@comune.trapani.it

Oggetto: Richiesta di cessione di suolo comunale per l'ubicazione di una cabina elettrica di trasformazione, di tipo box prefabbricato, in via Biscottai della Città di Trapani, in prossimità della Scuola Elementare "Leonardo Da Vinci".

In riscontro al Vs. provvedimento d'ingiunzione n. 1 del 15 gennaio 2016, acquisito al nostro protocollo in data 20 gennaio 2016 al n. 0037037, con il quale ingiungete alla nostra Società la demolizione/rimozione della cabina elettrica di trasformazione MT/BT, di tipo box prefabbricato, ubicata in Via Biscottai n. 88, denominata "Torre Pali" matricola Enel 16272.

Facendo seguito all'incontro avutosi c/o il Vs. Ufficio Urbanistica in data 12 Gennaio 2016, alla presenza del Dirigente del 3° Settore, Arch. Vincenza Canale.

Al fine adempiere alla rimozione/demolizione della cabina elettrica sopra indicata, senza compromettere la continuità e gli attuali standard qualitativi del servizio elettrico nella zona, con la presente Vi richiediamo la cessione in un piccolo lotto di suolo comunale, nelle vicinanze del sito dove attualmente è allocata la cabina "Torre Pali", così come riportato dallo stralcio catastale in allegato, tale da consentirci l'installazione di una cabina elettrica di trasformazione MT/BT sostitutiva.

La cabina determinerebbe una occupazione di m 2,55 x 5,78 di suolo comunale, attualmente destinato a parcheggio.

1/2

Enel Distribuzione SpA - Società con unico socio - Sede legale: 00198 Roma, Via Ombrone 2 - Registro Imprese di Roma, Codice fiscale e Partita IVA 05779711000 - R.E.A. 922436 - Capitale Sociale 2.600.000.000 Euro i.v. - Direzione e coordinamento di Enel SpA

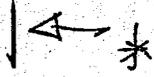
Azienda certificata OHSAS 18001 - UNI EN ISO 14001 - UNI EN ISO 9001 - UNI CEI EN ISO 50001

Id. 21098753



Si precisa che l'ubicazione della cabina alla distanza di m. 2 dall'edificio della Scuola Elementare "Leonardo Da Vinci", fa sì che il complesso scolastico non risenta dei campi magnetici prodotti dalla cabina elettrica e comunque garantisce che oltre tale distanza l'induzione magnetica sia certamente inferiore, non solo al valore limite di esposizione (indicato dal consiglio dell'Unione Europea) pari a 100 µT, ma anche ai valori limite di attenzione fissati dal DPCM del Luglio 2003 che, a titolo di misura di cautela per la protezione da possibili effetti a lungo termine, eventualmente connessi con l'esposizione ai campi magnetici generati alla frequenza di rete (50 Hz), negli ambienti scolastici assume per l'induzione magnetica il valore di attenzione di 10 µT, da intendersi come mediana dei valori nell'arco delle 24 ore nelle normali condizioni di esercizio.

Precisiamo, infine, che i necessari adempimenti patrimoniali per addivenire alla cessione dell'area ed al successivo accatastamento del prefabbricato (frazionamento dell'area, eventuali spese notarili, etc.) sarebbero effettuati a nostra cura e spese, così come eventuali opere murarie che riterrete opportuno che vengano realizzate, per creare una continuità tra il prefabbricato cabina e l'Edificio Scolastico.



In attesa di Vs. cortese sollecito riscontro, porgiamo cordiali saluti.

Augusto Minunni  
Il Responsabile



CITTÀ DI TRAPANI

Il Sindaco

*con quale  
partenza sua*  
2/1 *[Signature]*

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia srl e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.

\* OK di massima

*occorre però che ENEL  
realizzi le necessarie  
opere (inferriate?) per*

*franchire l'accesso  
sulla parte posteriore  
del manufatto  
(per evitare zona usata  
ove possono essere appesi  
si presume per bisogni fisici  
pic, assumere sostanze, depositi  
e rifiuti ecc.)*

2/2

*30 luglio*  
*[Signature]*





# Città di Trapani

(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

**Servizio TUTELA DEL TERRITORIO(ABUSIVISMO)**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA CONCOMITANTE**

Sulla proposta n. 695/2016 del Servizio TUTELA DEL TERRITORIO(ABUSIVISMO) ad oggetto: DETERMINAZIONI E DIRETTIVE DELL'AMMINISTRAZIONE PER LA CONCESSIONE ALL'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO APPARTENENTE AL PATRIMONIO DEMANIALE COMUNALE NELLA VIA TORRE PALI ( IN ALCUNI ATTI INDICATA COME VIA BISCOTTAI) A ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A., PER LA COLLOCAZIONE DI UNA CABINA ELETTRICA. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica concomitante.

Trapani li, 13/05/2016

Sottoscritto dal Dirigente  
(CANALE VINCENZA)  
con firma digitale

Indi

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** la proposta di atto di indirizzo in precedenza riportata;

**Vista** la L.R. n. 30/2000;

**Visto** lo Statuto Comunale

**Con** voti unanimi espressi mediante scrutinio palese

### **DELIBERA**

di approvare, facendola propria in tutti i suoi elementi, la proposta di deliberazione in precedenza riportata intendendola qui di seguito integralmente trascritta.

\*Il presente verbale di deliberazione è stato redatto in base alla proposta di provvedimento (acquisita agli atti) debitamente firmata da tutti gli intervenuti alla seduta. Esso, previa timbratura e siglatura in sede di collazione, dei fogli intercalari, e degli allegati, viene sottoscritto, a conferma integrale del suo contenuto – comprese le dizioni e le signature apposte a penna sul frontespizio nonché le interlineature degli spazi non utilizzati – come segue:

L'ASSESSORE ANZIANO  
GIUSEPPE LICATA



IL SINDACO  
VITO DAMIANO

IL SEGRETARIO GENERALE  
RAIMONDO LIOTTA

REFERTO DI ESECUTIVITA' (L.R. N.44/1991 – L.R. N.23/1997)

- ◇ DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA
- ◇ DIVENUTA ESECUTIVA PER DECORRENZA DEL TERMINE DI LEGGE (10 GG. DALLA PUBBLICAZIONE) IL \_\_\_\_\_

IL DIPENDENTE ADDETTO \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
RAIMONDO LIOTTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

SI CERTIFICA, SU CONFORME VERIFICA DEGLI UFFICI, CHE COPIA DELLA DELIBERAZIONE DI CUI AL PRESENTE VERBALE E' STATA PUBBLICATA PER 15 GIORNI CONSECUTIVI, AI SENSI DI LEGGE, E PRECISAMENTE:

DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ ALL'ALBO ON-LINE DEL COMUNE

TRAPANI \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE