



**ELENCO DEGLI INTERVENTI PUNTUALI DI MAGGIORE RILEVANZA**

- A. Dismissione infisso degradato;
- B. Dismissione degli elementi impiantistici (impianto igienico sanitario, quadri elettrici, etc);
- C. Dismissione serbatoi in PVC per uso idrico in copertura e travi IPE;
- D. Recupero infissi lignei;
- E. Recupero delle balaustre in ferro ossidate;
- F. Ricollocamento vaso in copertura;
- G. Dismissione tramezzo e porta del locale wc;
- H. Dismissione tramezzo interno che separa la sala 1 dalla sala 2;
- I. Dismissione finestra del locale wc;

**ELENCO DEGLI INTERVENTI AREALI DI MAGGIORE RILEVANZA**

- 1. Trattamento protettivo del paramento murario con prodotti consolidanti e idrorepellenti diffusa su tutte le superfici;
- 2. Rimozione scritte vandaliche;
- 3. Pulitura degli elementi in pietra mediante lavaggio con acqua nebulizzata o idrosabbatrice o microsabbatrice, diffusa su tutte le superfici;
- 4. Consolidamento lesioni con riallineamento delle piattebande;
- 5. Cucitura lesione con barra in acciaio inox autofilettante;
- 6. Rimozione intonaco;
- 7. Dismissione pavimentazione interna;
- 8. Rimozione tempagnature;
- 9. Dismissione solaio e controsoffitto;
- 10. Dismissione guaina bituminosa;

**LEGENDA DEI DEGRADI (Normal 1/88)**

	Alveolizzazione		Fessurazione
	Crosta		Ossidazione
	Deposito superficiale		Marcescenza
	Fronte di risalita		Macchia
	Mancanza		Graffiti vandalici
	Patina biologica		Esfoliazione
	Presenza di vegetazione		

**NOTE:**

- Fermo restando che i lavori dovranno essere eseguiti a **perfetta regola d'arte**, nel rispetto del contratto e dei documenti ad esso allegati e sotto la direzione tecnico-amministrativa, spetta all'Impresa l'organizzazione dei lavori per la migliore realizzazione degli stessi. In mancanza di particolari prescrizioni i materiali dovranno essere delle migliori qualità esistenti in commercio e sempre di **prima scelta**.
- L'impresa sarà tenuta tassativamente, a presentare la **campionatura** preventiva alla fornitura o alla esecuzione, di qualsivoglia materiale, manufatto o colorazione, per l'**approvazione** da parte della **Direzione dei Lavori** e delle **Sovrintendenze** preposte alla sorveglianza, anche in presenza di indicazioni specifiche negli elaborati di progetto.
- I **materiali demoliti** dovranno essere immediatamente allontanati e trasportati in basso con idonee apparecchiature dopo essere stati **bagnati** onde evitare il sollevamento di polvere. Risulterà in ogni caso assolutamente vietato il getto dall'alto di qualsiasi materiale. Tutti gli sfabbricidi provenienti dalle demolizioni, ove non diversamente specificato, resteranno di **proprietà dell'amministrazione appaltante**. Competerà, quindi, all'appaltatore l'onere della loro **selezione, pulizia, trasporto e immagazzinaggio** nei depositi dell'amministrazione o dell'accatastamento, nelle aree stabilite dalla Direzione dei Lavori, dei materiali riutilizzabili e del trasporto a discarica di quelli di scarto.
- Nelle murature, l'intervento è rapportato allo stato di degrado attuale, andrà pertanto calibrato in relazione all'effettivo stato di fatto riscontrato.
- Particolare attenzione dovrà essere posta alle operazioni di demolizione per la quale dovrà procedersi dall'alto verso il basso previa **puntellatura** (ove necessario) delle strutture interessate.
- Relativamente all'ingombro per l'alloggiamento degli **infissi**, le dimensioni sono al **grezzo**.
- Per maggiori specifiche sugli interventi di restauro vedi elaborato A.05.

COMUNE DI TRAPANI  
Libero Consorzio comunale di Trapani

<b>PNRR PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA</b>	
finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU	
Missione	5 - Inclusione e coesione
Componente	2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore
Investimento	2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale
Importo	€ 181.473,00
CUP	I95F21000200001
Titolo <b>"Recupero e valorizzazione del giardino e del padiglione Liberty di Villa Margherita, finalizzato a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale della città di Trapani"</b>	

<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>		
Scala	TAV.	Tipo di elaborato: Architettonici SDF
1:50	<b>A.02</b>	Oggetto: Pianta, prospetti e sezioni con indicazione dei degradi, del quadro fessurativo e degli interventi di restauro

Progettista **R.T.P.:**  
 Ing. Pietro Faraone (capogruppo/mandatario)  
 Arch. Paola Faraone (mandante)  
 Geol. Luigi Buttice (mandante)  
 Ing. Emanuela Montalto (mandante/giovane professionista)

RUP  
 Arch. Antonino Alestra

Data **Ottobre 2023**

REV	MOTIVAZIONI	DATA