



**Città di Trapani**  
**Ufficio Tecnico - 5° Settore Lavori Pubblici**

**LA DIREZIONE DEI LAVORI**

**Lavori in Somma Urgenza per la Manutenzione Straordinaria delle Sedi Stradali e dei sotto-servizi della Via Capitano Sieli, Via Libica, Via Isola Zavorra, Via Ilio, Via Villa Rosina, Via Bastianini, Via Laureato Alestra, Via Gianni Trapani, Via Passo Enea e Via Cavour e diverse tratti di Vie e Strade del territorio della Città di Trapani.**

**CIG: A03F4622AC – CIG: Z1F3DDC612**

**DITTA APPALTATRICE:** DI GAETANO GAETANO  
con sede legale in Via Pietretagliate n. 201  
91031 Misiliscemi (TP)  
Partita IVA: 01409050810

**RESPONSABILE U. DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Orazio Amenta - U.T.C. 5° Lavori Pubblici

**UFFICIO DIREZIONE LAVORI:** Geom. Salvatore Catalano (Direttore dei Lavori)

**IMPORTO DEI LAVORI:** Euro 192.027,13 (così come dettaglio in Determina)

**DETERMINAZIONE:** D.D. n. 4211 del 20/12/2023

Importo a base di gara dei Lavori	€	180.133,75
Ribasso d'asta del 20,00%	€	<u>36.026,75</u>
Importo netto dei lavori	€	<b>144.107,00</b>
Oneri per la sicurezza cantiere	€	<u>5.434,35</u>
Totale	€	<b>149.541,35</b>

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

*(Art.102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016)*

**Premesso che:**

- il Geom. Leonardo Asaro, in servizio presso il 5° Settore Lavori Pubblici, a seguito di disposizione impartita dall'Amministrazione e dal Dirigente del 5° Settore, in data **10/11/2023** ha redatto una perizia per la Manutenzione Straordinaria delle Sedi Stradali e dei sotto-servizi della Via Capitano

Sieli, Via Libica, Via Isola Zavorra, Via Ilio, Via Villa Rosina, Via Bastianini, Via Laureato Alestra, Via Gianni Trapani, Via Passo Enea e Via Cavour e diverse tratti di Vie e Strade del territorio della Città di Trapani sulla scorta dei siti individuati da precedenti sopralluoghi e per un importo a base d'asta di **€. 180.133,75**;

- che vista l'urgenza si è proceduto a chiedere la disponibilità alla ditta **DI GAETANO GAETANO** con sede legale in Via Pietretagliate n. 201, 91031 Misiliscemi (TP) Partita IVA: 01409050810 ed al sottoscritto Geom. Catalano Salvatore, Via Donizetti n. 1, 91027 Paceco (TP) Partita IVA: 01905940811, i quali si sono dichiarata disponibile ad effettuare le opere **applicando un ribasso del 20%**, previsto convenzionalmente per i regimi di somma urgenza;

- che in data del 14/11/2023, in Trapani presso gli Uffici del 5° Settore - Lavori Pubblici del Comune di Trapani, siti in Via Passo Mura di Tramontana, alla presenza dell'operatore economico **Sig. DI GAETANO GAETANO**, in qualità di titolare della ditta individuale **DI GAETANO GAETANO**, del sottoscritto Direttore dei Lavori **Geom. Catalano Salvatore**, dell'**Ing. Amenta Orazio** nella qualità di R.U.P. ed il **Geom. Asaro Leonardo**, si procede alla consegna del Verbale di somma Urgenza con impegno di iniziare e terminare il servizio nel più breve tempo possibile;

- che per tali lavori, con **Deliberazione Giuntale n. 455 del 23/11/2023** è stato approvato il **Verbale di Somma Urgenza del 14/11/2023** e si è provveduto a prendere atto della perizia giustificativa e dell'affidamento dei lavori;

- con **Deliberazione del Consiglio Comunale n. 152 del 14/12/2023** è stato approvato il Verbale di Somma Urgenza del 14/11/2023, dichiarando la Delibera immediatamente esecutiva;

- con Determina Dirigenziale n° **4211 del 20/12/2023** si è proceduto ad impegnare la spesa quantificata dal Responsabile del Procedimento nella misura di **€. 200.000,00** compreso IVA e contributo ANAC per l'avvenuta rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità e ad aggiudicare i lavori in argomento alla Ditta **DI GAETANO GAETANO** prendendo atto del quadro economico con effetto del ribasso d'asta, pari al 20,00%, per l'importo di un impegno complessivo dei solo lavori di Euro **191.777,13** (centonovantunosettecentosettantasette/13);

- il giorno **15 del mese di Novembre 2024**, hanno avuto inizio i "**Lavori per la Manutenzione Straordinaria delle Sedi Stradali e dei sotto-servizi della Via Capitano Sieli, Via Libica, Via Isola Zavorra, Via Ilio, Via Villa Rosina, Via Bastianini, Via Laureato Alestra, Via Gianni Trapani, Via Passo Enea e Via Cavour e diverse tratti di Vie e Strade del territorio della Città di Trapani**"

- in data **07/03/2024**, è stata trasmessa la contabilità relativa al 1° S.A.L. e relativo **Certificato di Pagamento n. 1**, a tutto il 31/12/2023, determinando un costo complessivo dei lavori espletati pari ad **€. 130.400,00** (arrotondato a 100 euro) dedotto dal ribasso d'asta del 20,00%, dalla ritenuta del 0.50%, ed oltre Iva 22%;

- in data del **23/04/2024** è stata trasmessa la contabilità relativa allo STATO FINALE a tutto il 21/03/2024, determinando un costo complessivo dei lavori espletati pari ad € **27.624,50** dedotto dal ribasso d'asta del 20,00%, dagli oneri di conferimento, dalle spese di laboratorio, dal recupero anticipazioni delle ritenute del 0.50%, ed oltre Iva 22%;

**Considerato che:**

- i lavori di cui alla **Manutenzione Straordinaria delle Sedi Stradali e dei sotto-servizi della Via Capitano Sieli, Via Libica, Via Isola Zavorra, Via Ilio, Via Villa Rosina, Via Bastianini, Via Laureato Alestra, Via Gianni Trapani, Via Passo Enea e Via Cavour e diverse tratti di Vie e Strade del territorio della Città di Trapani** sono iniziati concretamente il giorno **15 del mese di Novembre 2024 e terminati il 21 Marzo 2024;**

Con il certificato di ultimazione dei lavori del **22-04-2024**, si certifica:

- Che il giorno **14 del mese di Novembre 2024** sono stati consegnati i *“Lavori di Manutenzione Straordinaria delle Sedi Stradali e dei sotto-servizi della Via Capitano Sieli, Via Libica, Via Isola Zavorra, Via Ilio, Via Villa Rosina, Via Bastianini, Via Laureato Alestra, Via Gianni Trapani, Via Passo Enea e Via Cavour e diverse tratti di Vie e Strade del territorio della Città di Trapani”*;
- Che i lavori sono iniziati concretamente il giorno **15 Novembre 2024;**
- Che i lavori si sono conclusi il 21/03/2024;
- Che in data **23/04/2024** è stata trasmessa la contabilità relativa allo STATO FINALE a tutto il 21/03/2024 e rimodulazione del quadro economico e assestamento finale inerente l'oggetto come segue:

Descrizione	Parziali	Importi
<b>A) Lavori a base d'asta</b>		
Lavori a Misura (soggetti a ribasso d'asta) = totale lordo – sicurezza) 1° SAL = € 149.806,95 + Finale 26.442,98		€. 176.249,93
<b>Economia da ribasso d'Asta del 20,00% a detrarre</b>		€. 35.249,99
<b>Importo netto dei lavori</b>		€. 140.999,94
<b>Oneri per la Sicurezza cantiere</b> 1° SAL = € 11.207,30 + Finale € 1.213,80		€. 12.421,10
<b>Totale Lavori</b>		€. 153.421,04
<b>B) Somme a Disposizione Amministrazione</b>		
Per oneri di conferimento, compreso IVA	€. 969,80	
Per oneri di conferimento fanghi, compreso IVA	€. 3.389,66	
Per spese di laboratorio, caratterizzazione materiali proveniente dagli scavi compreso iva 22%	€. 244,00	
<b>Sommano</b>		€. 158.024,50
IVA al 22% su € 153.421,04	€. 33.752,63	
<b>Sommano</b>		€. 191.777,13
Autorita' di vigilanza	€. 250,00	
Per Imprevisti ed arrotondamenti	€. 0,00	
<b>Importo impegno complessivo</b>		€. 192.027,13
Per D.L., sicurezza in fase progettazione e coordinamento compreso iva e cnpai	€. 7.972,87	
<b>SOMMANO</b>		€. 200.000,00
<b>ULTERIORI ECONOMIE</b>		€. 0
<b>RITORNA L'IMPORTO ORIGINARIO DA PROGETTO</b>		€. 200.000,00

- Che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto esecutivo, salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione dei Lavori in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- Che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale senza eccezione alcuna;
- Che l'importo dei lavori svolti, sommando lo stato finale, ivi compreso oneri di conferimento, ritenute ed Iva, ammonta a €. 192.027,13 ed è uguale a quello delle somme autorizzate per la realizzazione pari a €. 192.027,13 (vedi quadro economico nella relazione finale della D.L.);
- che i lavori, sono stati ultimati in data **21 MARZO 2024** e consegnati con verbale in data **22/04/2024**;
- Che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- Che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve, come da seguente riepilogo finale dei lavori:

<b>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</b>			
<b>TOTALE DEI LAVORI COMPRESO SICUREZZA</b>			<b>€. 153.421,04</b>
Per oneri di conferimento, compreso IVA			€. 969,80
Per oneri di conferimento fanghi, compreso IVA			€. 3.389,66
Per spese di laboratorio, caratterizzazione materiali proveniente dagli scavi compreso iva			€. 244,00
<b>SOMMANO</b>			<b>€. 158.024,50</b>
<b>A DEDURRE:</b>			
Ritenute 0,50% 1° SAL		€. 599,23	
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>			€. 599,23
			€. 157.425,27
<b>A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:</b>			
<b>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</b>			
Certificato N.1 del 28/09/2023		€. 130.400,00	
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>			- €. 130.400,00
<b>TOTALE</b>			<b>€. 27.025,27</b>
<b>A SOMMARE</b>			
Ritenute 0,50% 1° SAL		€. 599,23	
<b>TOTALE DA CORRISPONDERE ALL'IMPRESA</b>			<b>€. 27.624,50</b>

### **CERTIFICA**

Che i lavori sopra descritti eseguiti dalla Ditta **DI GAETANO GAETANO** con sede legale in Via Pietretagliate n. 201, 91031 Misiliscemi (TP) Partita IVA: 01409050810, sono stati regolarmente realizzati e si può procedere alla liquidazione del credito dell'Impresa.

Che dal conto dello stato finale trasmesso in data del **23/04/2024**, esso è pari ad un credito netto di Euro **27.624,50** (ventisettemilaseicentoventiquattro/50) dedotto dal ribasso d'asta del 20,00% oltre IVA come di seguito elencato;

Secondo il suddetto Stato finale resta un **credito netto** dell'Impresa pari a Euro **27.624,50** (ventisettemilaottocento/73) distinto in;

1. Inerente ai soli lavori per	€.	21.154,38
2. Per oneri della sicurezza	€.	1.213,80
3. Ritenute del 1° Sal per	€.	599,23
4. Arrotondamenti 1° Sal	€.	<u>53,63</u>
sommano	€.	<b>23.021,04</b> + Iva 22% = €. 28.085,67
5. Per oneri di conferimento materiale edile	€.	969,80 compreso Iva
6. Per oneri di conferimento fanghi	€.	3.389,66 compreso Iva
7. Per Spese di laboratorio	€.	<u>244,00</u> compreso Iva
<b>Totale</b>	€.	<b>27.624,50</b>

delle quali si propone il pagamento all'Impresa a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui è oggetto come da fatture allegate alla presente;

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Trapani, li 23/04/2024

L'IMPRESA  
**DI GAETANO GAETANO**  
Via ~~Pentastile~~ *Stabile* ~~di Palma~~  
91031 MISILISCEMI (TP)  
C.F. DGT BTN 67113 L331Y  
P. IVA 01409050810

**IL Direttore dei Lavori**  
*Geom. Catalano Salvatore*  
Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Trapani  
Sezione Albo  
N. 1433  
Geometa  
Salvatore Catalano

<b>Cedente/prestatore (fornitore)</b> Identificativo fiscale ai fini IVA: IT01409050810 Codice fiscale: DGTG67H13L331Y Cognome nome: DI GAETANO GAETANO Regime fiscale: RF01 ordinario Indirizzo: VIA PIETRETAGLIATE N. 201 Comune: Misiliscemi Provincia: TP Cap: 91031 Nazione: IT Email: digaetano.gaetano@libero.it	<b>Cessionario/committente (cliente)</b> Codice fiscale: 80003210814 Denominazione: Comune di Trapani SERVIZI ALLA CITTA' - SERVIZI PER L'AMBIENTE IGIENE E SANITA'-P Indirizzo: Via Libica Comune: Trapani Provincia: TP Cap: 91100 Nazione: IT
---	--

Tipologia documento	Art. 73	Numero documento	Data documento	Codice destinatario
TD01 fattura		6/PA	24-04-2024	MDQNH8

Cod. articolo	Descrizione	Quantità	Prezzo unitario	UM	Sconto o magg.	%IVA	Prezzo totale
2 (Codice articolo)	Contratto 4211 del 20-12-2023 CIG: A03F4622AC ----- Certificato di pagamento n.02 e ultimo - STATO FINALE - Manutenzione Straordinaria delle Sedi Stradali e dei sottoservizi della Via Capitano Sieli, Via Libica, Via Isola Zavorra, Via Ilio, Via Villa Rosina, Via Bastianini, Via Laureato Alestra, Via Gianni Trapani, Via Passo Enea e Via Cavour e diverse tratti di Vie e Strade del territorio della Città di Trapani. CIG A03F4622AC	1,00	23.021,04	NR		22,00	23.021,04

RIEPILOGHI IVA E TOTALI					
esigibilità iva / riferimenti normativi	%IVA	Spese accessorie	Arr.	Totale imponibile	Totale imposta
S (scissione dei pagamenti)	22,00			23.021,04	5.064,63
<b>Importo bollo</b>		<b>Sconto/Maggiorazione</b>	<b>Arr.</b>	<b>Totale documento</b>	<b>28.085,67</b>

Modalità pagamento	Dettagli	Scadenze	Importo
MP05 Bonifico	IBAN IT8200894616401000000207661 BANCA DON RIZZO CRED. COOP.SICILIA OCCIDENTALE SOC COOP.	Data scadenza 30-04-2024	23.021,04

<b>Cedente/prestatore (fornitore)</b> Identificativo fiscale ai fini IVA: IT01409050810 Codice fiscale: DGTGTN67H13L331Y Cognome nome: DI GAETANO GAETANO Regime fiscale: RF01 ordinario Indirizzo: VIA PIETRETAGLIATE N. 201 Comune: Misiliscemi Provincia: TP Cap: 91031 Nazione: IT Email: digaetano.gaetano@libero.it	<b>Cessionario/committente (cliente)</b> Codice fiscale: 80003210814 Denominazione: Comune di Trapani SERVIZI ALLA CITTA' - SERVIZI PER L'AMBIENTE IGIENE E SANITA'-P Indirizzo: Via Libica Comune: Trapani Provincia: TP Cap: 91100 Nazione: IT
---	--

<b>Tipologia documento</b>	<b>Art. 73</b>	<b>Numero documento</b>	<b>Data documento</b>	<b>Codice destinatario</b>
TD01 fattura		7/PA	24-04-2024	MDQNH8

Cod. articolo	Descrizione	Quantità	Prezzo unitario	UM	Sconto o magg.	%IVA	Prezzo totale
	Contratto 4211 del 20-12-2023 CIG: A03F4622AC						
2 (Codice articolo)	Rimborso oneri di conferimento materiale edile - MANNINA Vito Ft. n.463 del 30.03.2024	1,00	794,92	NR		22,00	794,92
2 (Codice articolo)	Rimborso oneri di conferimento fanghi - O.A.S.I. S.A.S di Zinna Massimo & C. Ft. n.471 del 09.04.2024	1,00	3.081,51	NR		10,00	3.081,51
2 (Codice articolo)	Rimborso Analisi campioni rifiuto (terra e roccia - asfalto) - BLODEP di D'Amico Ludovico Ft. n.78 del 28.02.2024 e Ft. n.89 del 10.03.2024	2,00	100,00	NR		22,00	200,00

RIEPILOGHI IVA E TOTALI					
esigibilità iva / riferimenti normativi	%IVA	Spese accessorie	Arr.	Totale imponibile	Totale imposta
S (scissione dei pagamenti)	22,00			994,92	218,88
S (scissione dei pagamenti)	10,00			3.081,51	308,15
<b>Importo bollo</b>		<b>Sconto/Maggiorazione</b>	<b>Arr.</b>	<b>Totale documento</b>	
				4.603,46	

Modalità pagamento	Dettagli	Scadenze	Importo
MP05 Bonifico	IBAN IT8200894616401000000207661 BANCA DON RIZZO CRED. COOP.SICILIA OCCIDENTALE SOC COOP.	Data scadenza 30-04-2024	4.076,43