



Città di Trapani

Ufficio Tecnico - 5° Settore Lavori Pubblici

LAVORI: Lavori in **Somma Urgenza** per la Manutenzione Straordinaria delle Sedi Stradali e dei sottoservizi della Via Capitano Sieli, Via Libica, Via Isola Zavorra, Via Ilio, Via Villa Rosina, Via Bastianini, Via Laureato Alestra, Via Gianni Trapani, Via Passo Enea e Via Cavour e diverse tratti di Vie e Strade del territorio della Città di Trapani.

CIG: A03F4622AC – CIG: Z1F3DDC612

DITTA APPALTATRICE:

DI GAETANO GAETANO
con sede legale in Via Pietretagliate n. 201
91031 Misiliscemi (TP)
Partita IVA: 01409050810

RESPONSABILE U. DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Orazio Amenta - U.T.C. 5° Lavori Pubblici

UFFICIO DIREZIONE LAVORI:

Geom. Salvatore Catalano (Direttore dei Lavori)

IMPORTO DEI LAVORI:

Euro 192.027,13 (così come dettaglio in Determina)

DETERMINAZIONE:

D.D. n. 4211 del 20/12/2023

Importo a base di gara dei Lavori	€	180.133,75
Ribasso d'asta del 20,00%	€	<u>36.026,75</u>
<i>Importo netto dei lavori</i>	€	144.107,00
<i>Oneri per la sicurezza cantiere</i>	€	<u>5.434,35</u>
Totale	€	149.541,35

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SULLO STATO FINALE

(art. 200, comma 2, del Regolamento approvato con D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207)

Perizia giustificativa di Manutenzione Straordinaria redatta dal Geom. Leonardo Asaro, in servizio presso il 5° Settore Lavori Pubblici, a seguito di disposizione impartita dall'Amministrazione e dal Dirigente del 5° Settore, per lavori in Somma Urgenza approvati con Deliberazione Giunta n. 455 del 23/11/2023 per l'importo complessivo di Euro 200.000,00 (Duecentomila,00) con ripartito:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO		
Importo del Lavoro (soggetto a ribasso d'asta)		180 133,75
Importo del Lavoro al lordo del Ribasso d'Asta		180 133,75
Ribasso d'Asta del 20,00% sui Lavori		36 026,75
Importo del Lavoro al netto del Ribasso d'Asta		144 107,00
Oneri per la Sicurezza (non soggetto a ribasso)		5 434,35
Importo totale dei Lavori		149 541,35
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA al 22% sui Lavori e oneri di sicurezza	32 899,10	
Per Affidamento Tecnico Esterno per la Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione oltre che il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione compreso IVA al 22% e CNPAIA al 4% al netto del ribasso d'asta del 20,00% su € 7.779,92	7 972,87	
Per Oneri di Conferimento materiale edile	1.000,00	
Per Oneri di Conferimento fanghi	5.000,00	
Per Analisi e Caratterizzazione	500,00	
Per Spese ANAC	250,00	
Per Imprevisti	2.836,68	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	50.458,65	50 458,65
IMPORTO COMPLESSIVO		200 000,00

Con Determina Dirigenziale n° 4211 del 20/12/2023 si è proceduto ad impegnare la spesa e ad aggiudicare i lavori in argomento alla Ditta **DI GAETANO GAETANO** prendendo atto del quadro economico con effetto del ribasso d'asta, pari al 20,00%, per l'importo di un impegno complessivo dei solo lavori di Euro **192.027,13** (centonovantaduemilaventisette/13) così ripartito:

Descrizione	Parziali	Importi
A) Lavori a base d'asta		
Lavori a Misura (soggetti a ribasso d'asta)		€. 180.133,75
Economia da ribasso d'Asta del 20,00%		€. 36.026,75
Importo netto dei lavori		€. 144.107,00
Oneri per la Sicurezza cantiere		€. 5.434,35
Totale Lavori		€. 149.541,35
B) Somme a Disposizione		
IVA al 22%	€. 32.899,10	
Per oneri di conferimento materiale edile, compreso IVA 22%	€. 1.000,00	
Per oneri di conferimento fanghi, compreso IVA 22%	€. 5.000,00	
Per spese di laboratorio, caratterizzazione materiali proveniente dagli scavi	€. 500,00	
Per Spese ANAC	€. 250,00	
Per Imprevisti	€. 2.836,68	
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione		€. 42.485,78
Importo impegno complessivo dei solo lavori		€. 192.027,13
A detrarre spese ANAC	- €. 250,00	
Importo max erogabile ditta esecutrice		€. 191.777,13

Descrizione dei lavori

I lavori realizzati, riguardanti la manutenzione straordinaria delle sedi stradali e dei sottoservizi della Via Capitano Sieli, Via Libica, Via Isola Zavorra, Via Ilio, Via Villa Rosina, Via Bastianini, Via Laureato Alestra, Via Gianni Trapani, Via Passo Enea e Via Cavour e diverse tratti di Vie e Strade del territorio della Città di Trapani – Verbale di Somma Urgenza (art. 140 del D.Lgs. 36/2023) **CIG: A03F4622AC – CIG: Z1F3DDC612**, consistono in:

- 1) Interventi di pulitura delle caditoie e dei sotto-servizi di smaltimento delle acque nere e bianche nelle Vie elencate in oggetto;
- 2) Interventi di realizzazione pozzetti di ispezione e piccoli tratti di rete fognante;
- 3) Interventi di pulitura canali, canalette ed opere a verde, nella Fraz. Fulgatore;
- 4) Intervento di totale rifacimento del tratto fognario della Via Passo Enea;
- 5) Interventi di realizzazione canalette di scolo delle acque piovane;
- 6) Interventi di ripristino del manto stradale;
- 7) Trasporti di materiali di risulta;
- 8) Apprestamenti ed opere provvisori di sicurezza;

Consegna dei lavori

I lavori di cui in oggetto furono consegnati con **Verbale di Somma Urgenza** in data **14/11/2023**;

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori, in seno ad esaurimento somme, è stata effettuata il giorno 21/03/2024;

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;

Lavori in economia

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia;

Anticipazioni dell'Impresa

Nel corso dell'appalto all'Impresa non sono state erogate somme come anticipazioni;

Subappalti

Non sono state Subappaltate nessun tipo di lavorazioni ed i lavori sono stati eseguiti interamente dall'Impresa **DI GAETANO GAETANO**;

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali ed alle disposizioni date dalla D.L.;

Certificati d'acconto

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 1 certificati di pagamento, come appresso riportato, per un importo complessivo netto di Euro €. 130.400,00 ivi compreso le ritenute per €. 599,23 in data del 07/03/2024;

Stato finale

Lo Stato finale è stato redatto in data 22/04/2024 per l'importo complessivo di Euro 158.024,50 così ripartito:

<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u>			
	TOTALE DEI LAVORI COMPRESO SICUREZZA		€. 153.421,04
	Per oneri di conferimento, compreso IVA		€. 969,80
	Per oneri di conferimento fanghi, compreso IVA		€. 3.389,66
	Per spese di laboratorio, caratterizzazione materiali proveniente dagli scavi compreso iva		€. 244,00
	SOMMANO		€. 158.024,50
	A DEDURRE:		
	Ritenute 0,50% 1° SAL	€. 599,23	
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro		€. 599,23
			€. 157.425,27
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:		
	<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>		
	Certificato N.1 del 28/09/2023	€. 130.400,00	
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro		- €. 130.400,00
	TOTALE		€. 27.025,27
	A SOMMARE		
	Ritenute 0,50% 1° SAL	€. 599,23	
	TOTALE DA CORRISPONDERE ALL'IMPRESA		€. 27.624,50

Secondo il suddetto Stato finale resta un **credito netto** dell'Impresa pari a Euro 27.624,50 (ventisette-milaottocento/73) distinto in;

1. Inerente ai soli lavori per	€. 21.154,38
2. Per oneri della sicurezza	€. 1.213,80
3. Ritenute del 1° Sal per	€. 599,23
4. Arrotondamenti 1° Sal	€. 53,63
sommano	€. 23.021,04 + Iva 22% = €. 28.085,67
5. Per oneri di conferimento materiale edile	€. 969,80 compreso Iva
6. Per oneri di conferimento fanghi	€. 3.389,66 compreso Iva
7. Per Spese di laboratorio	€. 244,00 compreso Iva
Totale	€. 27.624,50

Riserve dell'Impresa

L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza alcuna riserva;

Infortuni nel corso dei lavori

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio;

Assicurazione degli operai

L'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa: I.N.A.I.L. di TRAPANI con decorrenza continuativa;

Avvisi ai creditori

Gli avvisi ai creditori non sono stati richiesti ed in sostituzione degli stessi, ai sensi dell'art. 218 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, il Responsabile del Procedimento ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente relazione non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non furono prodotti danni di sorta;

Cessione di crediti da parte dell'impresa

Dagli atti in possesso di questa Direzione dei Lavori, l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

Direzione dei Lavori

I lavori sono stati diretti dal Geom. Catalano Salvatore
Trapani, li 22/04/2024

Visto Il RUP

Ing. AMENTA Orazio

Il Direttore dei Lavori

Geom. Catalano Salvatore

