

**CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

3° Settore - Urbanistica, SUAP, Patrimonio

Servizio: SUAP –



All'Ente Gestore della Riserva Naturale Orientata saline di Trapani e Paceco

Pec: salineditrapani@pec.wwf.it

Alla Ditta: Nina Immobiliare S.r.l.

presso procuratore Malato Francesco Marcello

pec: francescomarcello.malato@ordineingegneritrapani.it

All'Albo Pretorio online del comune di Trapani

quale Autorità Competente

Oggetto:	Segnalazione Certificata Inizio Attività (art. 22 , d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 e 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
Ditta	NINA IMMOBILIARE S.R.L.
Id Pratica:	02143290811-05042022-1031
Istanza Prot.	REP PROV TP/TP-SUPRO/0048808 del 03/05/2022
P/I/A:	Demolizione di un capannone abusivo all'interno del lotto sito nel Comune di Misiliscemi (già Comune di Trapani), C/da Salinagrande, via Isolotto n° 58, di proprietà della ditta NINA IMMOBILIARE S.R.L., già acquisito al patrimonio indisponibile del Comune di Trapani con Ordinanza Sindacale del 27/07/1983 n° 6813 del Reg. Ord..
V.Inc.A	Livello I – Valutazione di incidenza appropriata (punto 9 D.A. n.36/2022).

In riscontro alla procedura valutativa in oggetto, questa Autorità competente avvisa dell'avvio del procedimento come stabilito nel Punto 6 del D.A. n.36 del 14/02/2022, stante che la ditta ha presentato formale istanza con prot..REP PROV TP/TP-SUPRO/0048808 del 03/05/2022 e successive integrazioni acclarata con prot. n.REP PROV TP/TP-SUPRO/0016932 del 15/02/2023, prot. n.REP PROV TP/TP-SUPRO/0030737 del 21/03/2023, prot. n.REP PROV TP/TP-SUPRO/0060003 del 30/05/2023 e prot. n.REP PROV TP/TP-SUPRO/0101096 del 22/09/2023.

Codesto Ente Gestore/Ufficio competente per Siti Natura 2000, ai sensi del Punto 6 del citata D.A. 36/2022, ha facoltà di esprimere un parere preliminare non vincolante per la determinazione finale, entro 30 gg. giorni dalla presente comunicazione.

Si informa, che nel rispetto del Punto 7 del D.A. n.36/2022 è stata garantita, nell'apposita sezione [Valutazioni Ambientali](https://comune.trapani.it/) nel sito web istituzionale: <https://comune.trapani.it/> la pubblicazione di tutte le informazioni rilevanti ai fini del processo decisionale concernenti la proposta da valutare, garantendo ai soggetti interessati di presentare osservazioni entro 30 giorni dal presente avviso, pubblicato altresì in data odierna nell'Albo pretorio online, categoria: Avvisi Informazioni Ambientali VIncA.

Si avvisa, inoltre, come previsto al Punto 5 del D.A. n.36/2022, che in caso di istanza per l'attivazione dell'intervento sostitutivo di cui di cui alla L.R. n.13/2007, articolo 1, comma 3, la stessa deve essere inoltrata all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, Dipartimento dell'Ambiente esclusivamente a mezzo del Portale per le Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali (allo stato <https://si-vvi.regione.sicilia.it/enti>) in uno con tutta la documentazione necessaria all'avvio del procedimento, comprensiva del pagamento degli oneri, così come previsto dall'art. 91 della Legge Regionale 7 maggio 2015, n. 9.

Ai sensi dell'art.7 della L. n.241/1990, infine, si informa la ditta in indirizzo che la presente comunicazione costituisce l'avvio del procedimento e al riguardo si comunica che:

- l'Amministrazione competente è il Suap del Comune di Trapani.
- Gli uffici sono in Via Libica n.12 – 91100 Trapani, (Piano 1°).



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

3° Settore - Urbanistica, SUAP, Patrimonio

Servizio: SUAP –



- Il Responsabile del Servizio SUAP è il Dott. Angelo Faraci.
- Il . Dirigente a.i. del III Settore è l'Ing. Orazio Amenta.
- Il procedimento amministrativo dovrà concludersi entro 60 giorni dalla data di presentazione dall'integrazione documentale, ovvero dal 22/09/2023.

Il Responsabile del Servizio SUAP
Dott. Angelo Faraci

Il Dirigente a.i. del III Settore
Ing. Orazio Amenta