

COMUNE DI TRAPANI
(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

Rep. N.

Contratto per l'affidamento dell'Accordo Quadro dell'intero sistema depurativo e delle opere di scarico a mare delle acque depurate, al servizio dei Comuni di Trapani, Erice e Paceco , nonché della stazione di sollevamento generale di via Marsala e degli impianti di sollevamento della rete fognaria di Trapani denominati "Porto, Cappuccinelli, Vespri, Ligny, Xitta, Marettimo, Colombo" nonché dell'impianto di depurazione della frazione di Fulgatore e delle stazioni ad esso sottese.

----- Repubblica Italiana -----

L'anno duemilaventiquattro il giorno _____ del mese di _____ nella sede municipale di Trapani,

..... DA UNA PARTE

L'Ing. Orazio Amenta nato a Ovada il 19/12/74, nominato con Decreto Sindacale n°65 del 12.10.22, domiciliato per la sua carica presso la sede del Palazzo Municipale sito nella Piazza Vittorio Veneto 1 quale dirigente/capo settore competente per materia in base all'organizzazione dell'Ente, ai sensi dell'art. 51 della legge n. 142/1990, come modificato ed integrato dall'art. 6 della legge n. 127/1997, recepito dalla L.R. n. 23/1998.

..... DALL'ALTRA PARTE

il Sig. _____ nato a _____ il _____ e residente a _____, Cod. Fisc. _____, il quale agisce nella qualità di Amministratore delegato con poteri di rappresentanza legale della Società _____ con sede in _____ P.IVA _____, risultante dai documenti acquisiti agli atti.

Il Sig. _____ dichiara che la Società da lui rappresentata interviene nel presente atto nella qualità di impresa capogruppo nell'associazione temporanea con l'Impresa _____ con sede legale in _____ nella Via _____, P.IVA _____.

----- SI PREMETTE -----

- che con Contratto rep. n. 37052 del 30.06.1988 , registrato a Trapani il 18.07.1988 al n. 4321 a seguito della procedura di appalto concorso, sono stati affidati al Raggruppamento di Imprese SECIT (oggi Saceccav) – IMPRE.CO.GE. i lavori di costruzione dell'impianto di depurazione intercomunale, attivato nell'anno 2005;

Tenuto conto che in data 08.04.2024 è scaduto il contratto di gestione, l'ufficio ha redatto il progetto della gestione dell'intero sistema depurativo, approvato dal V° Settore con Determina Dirigenziale n° ____ del _____ - da affidare mediante asta pubblica da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

- delle seguenti opere:

- o Impianto di depurazione ed opere di scarico delle acque depurate;
- o Stazione di sollevamento generale di via Marsala;
- o Impianto di sollevamento della rete fognante del Comune di Trapani denominato "Porto";
- o Impianti di sollevamento della rete fognante comunale denominati "Cappuccinelli", "Vespri", "Ligny", "Xitta", "Marettimo", "Colombo".

Il presente progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE
- COMPUTO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO D'ONERI
- SCHEMA DI CONTRATTO

Le opere del sistema depurativo oggetto della gestione, possono riassumersi come appresso:

Sistema depurativo:

- impianto di depurazione intercomunale, del tipo a fanghi attivi con aerazione ad insufflazione d'aria e digestione anaerobica dei fanghi, dimensionato per depurare le portate relative ad una popolazione di 115.850 ab/equivalenti costruito nelle vicinanze dell'abitato di Xitta, in contrada Portazza, e precisamente nell'area adiacente al canale Baiata ed alla Strada Provinciale n. 21 Trapani-Marsala.
L'impianto è costituito dalle vasche depurative e dai vari edifici servizi, compreso la cabina elettrica, le apparecchiature elettromeccaniche, elettriche e di monitoraggio installate all'interno delle vasche e dei locali servizi. Sono, inoltre, compresi i collegamenti idraulici ed elettrici, le reti idrica, fognaria, antincendio, di irrigazione, distribuzione acqua industriale e ricircolo delle acque di drenaggio, nonché la recinzione, lo schermo arboreo, la pavimentazione delle stradelle e dei piazzali interni ed ogni altra opera complementare realizzata all'interno dell'impianto di depurazione;
- impianto di sollevamento finale relativo allo scarico dei reflui depurati, costituito da una vasca di accumulo interrata e dai locali servizi in elevazione, compreso le casse d'aria, i quadri elettrici, il gruppo elettrogeno, cinque elettropompe e tutte le altre apparecchiature idrauliche, nonché il troppo pieno fino al suo recapito finale, i collegamenti idraulici ed elettrici ed ogni altra relativa opera complementare;
- condotta premente per lo scarico delle acque depurate, relativa al tratto a terra fino alla

battigia, costituita da una tubazione in PEad estruso del diametro Ø 800 mm e della lunghezza di m 6.320, compreso n. 14 pozzetti di scarico e di sfiato, il torrino piezometrico e le relative apparecchiature idrauliche ed elettriche;

- condotta sottomarina per lo scarico in mare dei reflui depurati , costituita da una tubazione in PEad, del diametro Ø 800 mm e della lunghezza di m 3.600, nonché dai due diffusori terminali, dalla piattaforma oceanografica e dalle relative apparecchiature di monitoraggio;

Stazione di sollevamento generale (Via Marsala):

- stazione di sollevamento generale delle acque reflue della Città di Trapani e della frazione di Casa Santa (Erice), ubicata lungo la via Marsala, costituita da una vasca di accumulo interrata e dai locali servizi in elevazione, compreso le casse d'aria, la cabina elettrica, i quadri di comando, il gruppo elettrogeno, quattro elettropompe e tutte le apparecchiature elettriche di trasformazione, idrauliche ed elettromeccaniche installate all'interno dell'impianto. Sono, inoltre, compresi l'impianto di deodorizzazione, i collegamenti con la fognatura di via Marsala e di via Campobello, i relativi manufatti e le apparecchiature di intercettazione e misura, nonché il troppo pieno fino alla sua immissione finale, la pavimentazione dei piazzali interni, l'illuminazione interna ed esterna, ed ogni altra opera complementare esistente all'interno della stazione di sollevamento;
- condotto prementi costituite da due tubazioni in PRFV, affiancate, ognuna del diametro Ø 500 mm della lunghezza di m 3.100, compreso n. 6 pozzetti di scarico e di sfiato e le relative saracinesche e apparecchiature idrauliche;

Impianti di sollevamento rete fognaria di Trapani:

- impianto denominato "Porto", costituito da una vasca di accumulo interrata e dai locali servizi in elevazione, compreso i quadri elettrici, il gruppo elettrogeno, quattro elettropompe e tutte le altre apparecchiature idrauliche, nonché il troppo pieno fino al suo recapito finale, i collegamenti idraulici ed elettrici ed ogni altra relativa opera complementare;
- impianti denominati "Vespri", "Ligny", "Xitta", "Marettimo", "Colombo" costituiti da una vasca di accumulo interrata, compreso il quadro elettrico, due elettropompe, di cui una di riserva e tutte le altre apparecchiature idrauliche, nonché i collegamenti idraulici ed elettrici ed ogni altra relativa opera complementare;
- impianto denominato "Cappuccinelli", costituito da una vasca di accumulo interrata e dal locale servizi in elevazione, compreso il quadro elettrico, una elettropompa e tutte le altre apparecchiature idrauliche, nonché il troppo pieno fino al suo recapito finale, i collegamenti idraulici ed elettrici ed ogni altra relativa opera complementare.

Impianti di depurazione di Fulgatore:

- impianto el tipo a fanghi attivi con sistema di ossidazione a biorulli, dimensionato per depurare le portate relative ad una popolazione di 1.500 ab/equivalenti costruito nelle
- vicinanze dell'abitato di Fulgatore, in via Grammatico. L'impianto è costituito da un

- canale di arrivo con grigliatura grossolana, un comparto di ossidazione e n°2 due letti
- di essiccamento per i fanghi prodotti; sono comprese anche due piccole stazioni di
- sollevamento complete di pompe sommerse per liquami, apparecchiature
- elettromeccaniche e quant'altro;

La gestione dell'impianto depurativo deve essere svolta in conformità al capitolato d'oneri ed alla normativa vigente in materia di tutela dell'ambiente, con particolare riferimento alla Delibera del Comitato dei Ministri del 04.02.1977, alla Legge regionale 15.05.1986 n. 27 ed al Decreto legislativo n. 152 del 03.04.2006 e s.m.i., nonché ai manuali d'uso e di manutenzione sotto riportati:

L'appaltatore sarà inoltre obbligato ad osservare:

- le norme di sicurezza antinfortunistica (D. Lgs. 81/2008 e succ. mod.);
- le leggi, i regolamenti e le disposizioni vigenti relativi alle assicurazioni degli operai contro infortuni sul lavoro, l'invalidità e vecchiaia; compreso le nuove normative emanate durante l'esecuzione del servizio di gestione;
- le leggi e norme vigenti sulla prevenzione infortuni;
- le norme di qualsiasi genere collegabili alle leggi antimafia.

La gestione dell'impianto depurativo deve consentire in particolare di poter scaricare in mare, secondo gli atti progettuali e le relative norme contrattuali, acque depurate caratterizzate da parametri, relativi al BOD5, al COD ed ai solidi sospesi, entro i limiti di accettabilità previsti dalla predetta normativa e, precisamente, dalle Tabb. 1 e 3 dell'allegato 5 del D.L.vo n. 152/2006 e per gli altri parametri, mancanti in tale tabella, dalla Tab. 5 allegata alla L.R. 27/86.

----- **SI PREMETTE INOLTRE** -----

- che con Determina Dirigenziale n. _____ del _____ è stato approvato il progetto esecutivo della gestione del sistema depurativo sopra descritto che prevede i seguenti importi :

- SERVIZIO

Importo appalto	493.213,66
Oneri non soggetti a ribasso	3.712,89
Oneri del costo del personale non soggetti a ribasso	236.234,17
Importo a base d'asta	253.266,60

EVENTUALI LAVORI

Importo eventuali lavori annui	200.000,00 €
--------------------------------	--------------

TABELLA RIEPILOGATIVA

		Totale	Costo del personale
A.	Importo annuale dell'appalto	€ 493.213,66	€ 236.234,17
B.	Importo triennale presunto (A. x 3)	€ 1.479.640,98	€ 708.702,51
C.	Importo massimo previsto del contratto (B+20%)	€ 1.775.569,17	€ 850.443,01

D.	Importo mensile Accordo Quadro stimato	€ 41.101,14	€ 19.686,18
----	--	-------------	-------------

- che il progetto risulta finanziato: con fondi a valere sul bilancio del Comune di Trapani;
- che con lo stesso provvedimento, costituente la “DETERMINAZIONE A CONTRATTARE” prescritta dall’art. 56 della Legge 142/90 come recepita dalla Legge 48/91 e succ. modifiche si è stabilito di procedere all’appalto del servizio mediante procedura aperta, specificando che la procedura, il criterio di aggiudicazione e le altre condizioni di gara sono stati esplicitati nello schema di bando con annesse avvertenze di gara e che tutta la procedura compete al V Settore - Servizio Idrico Integrato del Comune di Trapani;
- che con Determina Dirigenziale n. _____ del _____ si è dato atto che, a seguito di gara ad asta pubblica, l’appalto del servizio di gestione è stato aggiudicato alla ditta _____ per l’importo contrattuale di € _____, specificati nel successivo Art. 4;
- che, in relazione a quanto sopra e nel contesto del bando di gara si deve ora procedere alla stipula del contratto d’appalto;
- che, a tal fine è stata acquisita agli atti la documentazione di rito comprovante che la ditta aggiudicataria possiede i requisiti di legge per assumere l’appalto anche in relazione alla normativa di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e n. 47/1994, al D. L.vo n. 490/1994 e al D.P.R. n. 252/1998 giusta referto riportato nel certificato della C.C.I.A.A. della Provincia di _____ del _____

.....TUTTO CIO’ PREMESSO

Le parti, come sopra convenute, previa ratifica della narrativa che precede e che riconoscono quale parte integrante del presente contratto, convengono e stipulano quanto appresso.

ART. 1 – Il Comune di Trapani, come sopra in quest’atto rappresentato, affida in appalto, giusta Determina Dirigenziale n. _____ del _____ allegata sub. Lett. “A”, all’Impresa _____ con sede a _____ via _____ rappresentata dal comparente Sig. _____ che nella spiegata qualità, alle condizioni di cui al presente contratto, accetta l’appalto del servizio di gestione dell’intero sistema depurativo e relative opere di scarico a mare delle acque depurate, al servizio dei Comuni di Trapani, Erice e Paceco , nonché della stazione di sollevamento generale di via Marsala e degli impianti di sollevamento di Trapani denominati “Porto, Cappuccinelli, Vespri, Ligny e Xitta, Marettimo, Colombo” e dell’impianto di depurazione della frazione di Fulgatore e delle stazioni di sollevamento ad esso connesse da eseguirsi in conformità al progetto tecnico-esecutivo citato nelle premesse, con particolare riferimento al capitolato d’oneri ed alla normativa vigente in materia

ART. 2 - L’esecuzione dei servizi conferiti in appalto è soggetta alla osservanza piena ed incondizionata di tutte le condizioni, tecniche e giuridiche, contenute:

- nel codice dei contratti D.lgs. n. 36/23, che per quanto non allegato al presente contratto per espressa volontà delle parti ne costituisce parte integrante nella sua formulazione ufficiale e definitiva;
- nel capitolato d’oneri annesso, sub lettera “B” al presente contratto, per costituirne parte integrante;

- negli elaborati grafici che, in unico corpo, si allegano sub lettera “C”, parimenti ad integrazione del presente contratto.

L'impresa appaltatrice si obbliga a rispettare, inoltre, le norme legislative e regolamenti vigenti nella Regione Siciliana in materia d'appalto, ivi comprese le disposizioni legislativi nazionali applicabili alla fattispecie nonché ad attenersi alle prescrizioni tecniche che saranno impartite dal direttore del servizio di gestione, incaricato dal Comune.

ART. 3 – La durata della gestione viene fissata per un periodo di tre anni decorrente dalla data di consegna del servizio. Alla scadenza del periodo contrattuale è facoltà dell'Amministrazione rinnovare il contratto per un periodo non superiore a mesi sei, agli stessi prezzi, patti e condizioni, come indicato nel Disciplinare di gara all'articolo 7.

ART. 4 - L'importo netto dell'appalto è così fissato:

Importo contrattuale è di € _____ al netto del ribasso d'asta del _____ *oltre oneri per la sicurezza pari ad €.*

Tutto ciò per come si evince dall'offerta posta a base di gara ed acclusa al verbale di proposta di aggiudicazione in data _____ n. _____ Allegato sub lettera “D” al presente contratto per costituirne parte integrante.

Si dà atto che l'applicazione dei ribassi percentuali offerti dalla ditta, nel determinare il prezzo netto dell'appalto sopra evidenziato, comporta le riduzioni sull'importo a base d'asta sopra precisati.

L'impresa sarà pagata mediante canoni mensili posticipati corrispondenti ad 1/12 dell'importo contrattuale come sopra individuato, al netto delle ritenute di legge.

Ai sensi dell'art.2 del capitolato, solo i contratti attuativi disposti a seguito di impegno di spesa saranno impegnativi per l'Amministrazione, mentre in caso di lavori e canoni di gestione affidati in misura inferiore all'importo massimo contrattuale previsto la ditta aggiudicatrice non avrà niente a che pretendere dalla Stazione appaltate, come per altro previsto dal metodo degli Accordi Quadro.

ART. 5 - In caso di inadempienze agli obblighi contrattuali assunti, gli Uffici Comunali preposti applicheranno le seguenti penalità:

1. in caso di esito negativo delle analisi e dei controlli previsti all'art. 5 si procederà alla sospensione del pagamento del canone mensile fino al riscontro positivo dei risultati di laboratorio che saranno effettuati a cura e spese del conduttore;
2. in caso di prolungato esito negativo accertato con due successive analisi eseguite con frequenza quindicinale saranno sospesi i pagamenti ed applicate le seguenti penalità:
 - in caso di esito negativo per la durata di un mese: € 2.000,00
 - in caso di esito negativo per la durata superiore ad un mese e fino a due mesi: € 5.000,00
 - in caso di esito negativo per la durata superiore a due mesi: € 10.000,00

in caso di ritardi sull'esecuzione di lavori di manutenzione, imputabili esclusivamente al conduttore, per un periodo superiore a dieci giorni rispetto alle date di inizio e di ultimazione stabilite con appositi verbali redatti dalla D.L. e sottoscritti dall'impresa, verrà applicata una penale di € 100,00 per ogni giorno di ritardo.

ART. 6 - Il comparente _____, nella spiegata qualità, si obbliga ad attuare, nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori costituenti oggetto del presente contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si dovrà svolgere il servizio di gestione ed a continuare ad applicarle anche dopo la scadenza e fino alla sostituzione dei contratti stessi.

L'impresa si obbliga altresì ad osservare le clausole contenute nei patti nazionali e provinciali sulle Casse Edili relative al versamento dei contributi stabiliti per fini mutualistici, nonché delle competenze spettanti agli operai per ferie, grafiche e quant'altro previsto da C.C.N.L.

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche nel caso in cui la stessa non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.

In caso di inottemperanza agli obblighi derivanti dai precedenti comma, la stazione appaltante comunica all'impresa l'inadempienza accertata e procede all'applicazione delle penalità previste dalle leggi che regolano la materia.

Nel rispetto della norma contenuta che disciplina la verifica e il controllo sull'osservanza delle norme in materia di collocamento e di istituti previdenziali e delle disposizioni dei contratti di categoria relativi alla manodopera impiegata, è fatto obbligo all'impresa di tenere in cantiere il libro paga e matricola aggiornato ed a consentire alla Direzione dei lavori ogni qual volta essa lo ritenga necessario, senza nulla eccepire e con il massimo spirito di collaborazione, di generalizzare i lavoratori presenti e riscontrare le loro iscrizioni nel predetto libro.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, accertato dagli Enti Competenti che ne richiedono il pagamento, L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE di Trapani effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione del servizio di gestione e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fidejussoria.

ART. 7 - A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto l'impresa ha prestato garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) dell'importo di € _____ mediante polizza n. _____ stipulata con la _____ in data _____ con scadenza _____.

Detta garanzia, prelieve eventuali e necessarie proroghe, resterà vincolata per tutta la durata del servizio e comunque fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio di gestione. I termini e le comminatorie contenute nel presente contratto e nel capitolato speciale operano di pieno diritto, senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore.

ART. 8 - Ai sensi dell'art. 2 del capitolato generale d'appalto, l'appaltatore, per tutti gli effetti del

presente contratto elegge domicilio presso la sede legale dell'Impresa e più precisamente in _____ via _____.

Le notificazioni e le comunicazioni inerenti e conseguenti al presente appalto verranno effettuate mediante messo Comunale o mediante lettera raccomandata presso tale domicilio eletto.

ART. 9 – Le spese inerenti al presente contratto, di bollo, di copia, di registrazione e per diritti di segreteria, nessuna eccettuata o esclusa, sono poste a totale carico della ditta appaltatrice.

ART. 10 - Ai fini della registrazione fiscale si dà atto che l'appalto di cui al presente contratto è soggetto all'I.V.A. a carico del Comune in ragione di legge, talché la registrazione stessa segue il regime della "misura fissa" ai sensi del D.P.R. n. 131/1986.

ART. 11 – Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della legge 13/8/10 n. 136, l'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge.

Il presente contratto si intenderà risolto di diritto in tutti i casi nei quali le transazioni contemplate all'art. 3 della legge sopra citata siano state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A.

ART. 12 – L'appaltatore si obbliga altresì ad inserire nei contratti eventualmente sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui al presente appalto un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010.

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della legge sopra citata procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura – Ufficio territoriale del Governo, territorialmente competente.

A norma dell'art. 2, comma 2, della L.R. 20 novembre 2008 n. 15, è prevista la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti della ditta aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

ART. 13 – Qualora sorgessero contestazioni fra la Direzione del Servizio e l'Appaltatore, si procederà alla risoluzione di esse in via amministrativa a norma del Regolamento. Ove ciò non risultasse possibile, tutte le controversie sorte sia durante l'esecuzione, che al termine del contratto, quale sia la loro natura tecnica, amministrativa o giuridica, saranno deferite, giusta gli articoli 806 e seguenti del Codice di procedura civile al Foro di Trapani.

ART. 14 – Fa parte integrante del presente schema di contratto, quale appendice, il codice etico

degli appalti comunali approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 155 del 24.10.2011.

ART. 15 – Per tutto quanto non previsto nel presente contratto le parti fanno espresso rinvio alle norme vigenti in materia di prestazioni di servizi per Enti Pubblici ed alle altre disposizioni di legge in vigore che disciplinano analoga fattispecie negoziale.

Le parti dichiarano, a questo punto, di aver preso visione degli allegati e di aver dato lettura del presente contratto, dichiarandolo conforme alla loro volontà, e lo sottoscrivono, anche ai margini dei fogli intermedi e degli allegati, in segno di integrale conferma e di piena ed incondizionata accettazione dando atto che esso occupa n. (–) facciate intere e quanto delle presente fin qui.

Per il Comune Appaltante

*IL DIRIGENTE CAPO SETTORE*_____

*L'APPALTATORE:*_____