



# Città di Trapani

(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 380/2022

Oggetto: EVENTI ALLUVIONALI DEL 26.09.2022 E 30.09.2022 PROPOSTA DELLA G.M. AL C.C. DI REGOLARIZZAZIONE CONTABILE EX ART. 191, COMMA 3 DEL D.LVO 267/2000 DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA EX ART. 163 DEL D.LVO N.50/2016 PER GLI INTERVENTI NECESSARI ALLA TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ E DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE STORICO E CULTURALE DEL PALAZZO DE FILIPPI E DELLA BIBLIOTECA FARDELLIANA. CIG: Z7237A1F13 - CIG: Z3137A202F.

L'anno 2022 il giorno 25 del mese di ottobre alle ore 13:54 e seguenti, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede l'adunanza **ABBRUSCATO VINCENZO** nella sua qualità di VICE SINDACO.  
Sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

TRANCHIDA GIACOMO	Assente
ABBRUSCATO VINCENZO	Presente
ROMANO ANTONIO MARCO	Presente
PELLEGRINO GIUSEPPE	Presente
VASSALLO ANDREA	Presente
LA PORTA GIUSEPPE	Presente
BONGIOVANNI FABIO	Presente
D'ALI' ROSALIA	Presente
PATTI ANDREANA MARIA	Assente

Assenti: 2, Tranchida Giacomo, Patti Andreana Maria.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE **LE DONNE ANTONIO**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente illustra alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, predisposta dal Responsabile del procedimento competente per materia nel testo che segue:

## Servizio LAVORI PUBBLICI

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: EVENTI ALLUVIONALI DEL 26.09.2022 E 30.09.2022 PROPOSTA DELLA G.M. AL C.C. DI REGOLARIZZAZIONE CONTABILE EX ART. 191, COMMA 3 DEL D.LVO 267/2000 DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA EX ART. 163 DEL D.LVO N.50/2016 PER GLI INTERVENTI NECESSARI ALLA TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ E DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE STORICO E CULTURALE DEL PALAZZO DE FILIPPI E DELLA BIBLIOTECA FARDELLIANA. CIG: Z7237A1F13 - CIG: Z3137A202F.

#### Il Dirigente del V Settore

##### **Premesso che:**

- Al fine di evitare danni irreparabili per il patrimonio storico, immobiliare e culturale della città, soprattutto a seguito dell'aggravarsi dello stato del Palazzo De Filippi e della Biblioteca Fardelliana a seguito degli eventi alluvionali del 26.09.2022 e del 30.09.2022, il settore ha provveduto alla redazione di apposito verbale di somma urgenza ai sensi dell'art.- 163 del D.lgs. 50/2016.

##### **Considerato che:**

- in base all'art.1, comma 901, della Legge n.145/2018, per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 63 del 23/05/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 176 del 25/05/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023, il Piano Dettagliato degli Obiettivi e della Performance (POP) 2021;
- l'art. 3, comma 5 sexiesdecies del Decreto Legge 30 dicembre 2021, n° 228, convertito con modificazioni con la Legge di conversione 25 febbraio 2022, n° 15, ha previsto il differimento al 31 maggio 2022 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli enti locali;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 31/05/2022, pubblicato sulla G.U. - Serie Generale n° 127 del 01/06/2022, ha differito al 30/06/2022 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2022/2024 degli enti locali;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 28/06/2022, pubblicato sulla G.U. - Serie Generale n° 154 del 04/07/2022, ha differito al 31/07/2022 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2022/2024 degli enti locali;
- con Decreto del Ministro dell'Interno del 28/07/2022, è stato ulteriormente prorogato il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione degli Enti locali al 31 agosto;
- l'art.163, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000, dispone che: *“Nel caso in cui il bilancio di esercizio non sia approvato entro il 31 dicembre e non sia stato autorizzato l'esercizio provvisorio, o il bilancio non sia stato approvato entro i termini previsti ai sensi del comma 3, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria. Nel corso della gestione provvisoria l'Ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente. Nel corso della gestione provvisoria*

*l'Ente può disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente";*

Tutto ciò premesso;

## **PROPONE**

Per i motivi su esposti che si intendono integralmente riportati, di:

1. Prendere atto:

a) dei Computi Metrici del 05.10.2022 aventi funzione di perizia giustificativa e del verbale di somma urgenza redatti, ai sensi degli art. 163 del Nuovo Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. 50/2016, dal Geom. Leonardo Asaro, e dei nuovi quadri economici rimodulati dal RUP in data 05.10.2022, con cui lo stesso affida gli interventi necessari:

- alla Ditta F.C. Costruzioni S.r.l., con sede in Erice (TP) Via Dell'Acquedotto n°35, - P.IVA 01388110817, - Tel. 3487986956, per la messa in sicurezza di parte degli edifici della Biblioteca Fardelliana del Palazzo De Filippi, a seguito degli eventi alluvionali del 26/09/2022 e del 30/09/2022 così come dettagliato nella perizia, per l'importo di € 19.540,46 per lavori al netto del ribasso, oltre € 6.427,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre Iva al 22%, spese per oneri di conferimento, caratterizzazione ed imprevisti di € 10.276,95 e per complessivi € 36.245,39 di cui:

- € 23.815,08 per la Biblioteca Fardelliana

- € 12.430,31 per il Palazzo De Filippi

- all'Arch. Giuseppe Pedalino con sede in Valderice (TP) in Via Farina n.1, P.IVA: 01622850814, per l'incarico professionale della redazione del piano di sicurezza e coordinamento oltre la Direzione dei Lavori e il coordinamento in fase di esecuzione degli interventi di che trattasi, per la somma di € 5.323,62 oltre CNPAIA al 4%, ed I.V.A. al 22% per un importo complessivo di € 6.754,61 di cui:

- € 4.184,92 per la Biblioteca Fardelliana

- € 2.569,69 per il Palazzo De Filippi

2. autorizzare, trattandosi di lavori in regime di somma urgenza cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la relativa copertura finanziaria, quantificata dal Responsabile del Procedimento nella misura di € **43.000,00** compresa IVA, per l'avvenuta rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;

3. dare atto che la spesa di cui al punto 2), trova copertura finanziaria sul Bilancio 2021/2023 alla Missione 1, Programma 5, in corrispondenza del pertinente capitolo Cap. 42044 cod. 2.02.01.09.999 denominato "Manutenzione straordinaria immobili di proprietà comunale" della spesa del Bilancio Pluriennale 2021/2023, esercizio finanziario 2022;

4. dare atto che la spesa di cui al precedente punto, è indispensabile per non creare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

5. sottoporre al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento della spesa di cui sopra con le modalità previste dall'art.194, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 267/2000.

**Sottoscritta dal Dirigente**



**AMENTA ORAZIO**

*(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)*

**in data 21/10/2022**

Indi

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la superiore proposta di deliberazione avente per oggetto: EVENTI ALLUVIONALI DEL 26.09.2022 E 30.09.2022 PROPOSTA DELLA G.M. AL C.C. DI REGOLARIZZAZIONE CONTABILE EX ART. 191, COMMA 3 DEL D.LVO 267/2000 DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA EX ART. 163 DEL D.LVO N.50/2016 PER GLI INTERVENTI NECESSARI ALLA TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ E DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE STORICO E CULTURALE DEL PALAZZO DE FILIPPI E DELLA BIBLIOTECA FARDELLIANA. CIG: Z7237A1F13 - CIG: Z3137A202F. ;

**Preso atto** che, ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/1990 come recepito dalla L.R. n. 48/1991 e così come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, la proposta di deliberazione reca sia il parere di regolarità tecnica che il parere di regolarità contabile;

**Considerato** che, in relazione ai presupposti di fatto e di diritto accertati e verificati dal Responsabile del Procedimento e dal Dirigente proponente, vengono condivisi e fatti propri tutti gli elementi delle proposta di deliberazione;

**Visto** l'O.R.EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni;

con voti unanimi espressi mediante scrutinio palese

### DELIBERA

di approvare, facendo propria in tutti i suoi elementi, la proposta di deliberazione in precedenza riportata.

Dopo di che la Giunta, con separata votazione unanime e palese

### DELIBERA

di dichiarare **immediatamente esecutivo** l'atto sopra deliberato ai sensi di legge, stante l'urgenza di provvedere in merito, ed il segretario, con la firma apposta di seguito, ne attesta l'esecutività.

### Approvato e sottoscritto



**L'ASSESSORE ANZIANO  
ROMANO ANTONIO MARCO**  
(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)



**IL SEGRETARIO GENERALE  
LE DONNE ANTONIO**  
(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)



**IL VICE SINDACO  
ABBRUSCATO VINCENZO**  
(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

proposta. n. 5248



**CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

**VI SETTORE - Lavori Pubblici**

*Medaglia d'Oro al Valor Civile*

## **Verbale Somma Urgenza (Art. 163 del D.Lgs. 50/2016)**

### **Premesso che:**

A seguito degli eventi meteorologici avvenuti il 26 ed il 30 di settembre che hanno aggravato la situazione in cui versavano le coperture della Sede della Biblioteca Fardelliana e del Palazzo De Filippi causando il crollo parziale di controsoffittature non strutturali, già compromesse da precedenti crolli, avendo ripercussioni sulla parziale agibilità degli edifici. Infatti a salvaguardia della pubblica incolumità alcune zone, sono state interdette al pubblico.

Si precisa che durante il sopralluogo presso:

- A) **la Biblioteca Fardelliana**, sono state accertate infiltrazioni di acqua piovana, provenienti da una parte di solaio di copertura a falda inclinata crollato, adiacente la parte posteriore della sala lettura destinata a magazzino/archivio e prospiciente il prospetto posteriore della Biblioteca sulla Via M. Fortunato.
- B) **il Palazzo De Filippi**, sono state accertate delle infiltrazioni di acqua piovana
- provenienti da una parte di solaio di copertura a falda inclinata, prospiciente la corte interna del Palazzo De Filippi,
  - con formazione di lesioni nella parete prospettica interna alla corte e corrispondente ad un vano destinato ad ufficio e sala lettura del piano primo, che hanno causato il quasi totale crollo del controsoffitto non strutturale del solaio.

Alla luce dei cambiamenti climatici ed in previsione di ulteriori piogge abbondanti, si rende necessario un intervento immediato e non procrastinabile teso proprio alla minimizzazione di rischi connessi ad eventuali ulteriori crolli e procedere quindi alla salvaguardia dei beni materiali e della pubblica incolumità.

Gli interventi che dovranno attuarsi presso la Biblioteca Fardelliana sono i seguenti:

- 1) realizzazione di una protezione provvisoria della zona di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, ove è avvenuto il crollo del solaio;
- 2) sgombero delle macerie depositate nella pavimentazione di piano primo attraverso il balcone prospiciente la Via M. Fortunato e mediante un ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per tutti i giorni necessari al lavoro di sgombero dei materiali, realizzato per interventi ad altezze superiori a mt. 3,50.
- 3) parziale demolizione di parti di solaio e/o muratura adiacente alla parte di solaio crollato eseguito a mano, previo puntellamento dei solai sottostanti, in aderenza all'area di crollo, che si presentano in parte sbandierati e senza appoggio, compresi eventuali rivestimenti ed intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta.
- 4) fornitura e collocazione di Puntelli a piastra in acciaio della lunghezza necessaria per puntellare i solai in aderenza a quelle parti ove avvenuto il crollo, al fine di mitigare ulteriori pericoli di crollo del solaio di copertura della Biblioteca "Fardelliana".
- 5) realizzazione di Copertura in coibentato ove presente il foro al solaio al fine di impedire le infiltrazioni di acqua piovana ed aggravare le criticità strutturali, a tutela quindi della pubblica incolumità e del patrimonio culturale presente all'interno dell'immobile oltre che del valore storico dell'immobile stesso.

Settore VI °

Ufficio: Lavori Pubblici

Sede: Via Passo Mura di Tramontana

91100 TRAPANI

Sito internet: [www.comune.trapani.it](http://www.comune.trapani.it)

e-mail: [lpp@comune.trapani.it](mailto:lpp@comune.trapani.it)

pec: [sesto.settore@pec.comune.trapani.it](mailto:sesto.settore@pec.comune.trapani.it)

Tel. 0923.590.341

**CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

**VI SETTORE - Lavori Pubblici**

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Sulla base di quanto sopra detto ed a seguito del sopralluogo effettuato, in data 04/10/2022, è stata rielaborata la perizia predisposta a seguito dei primi crolli, per la messa in sicurezza della falda di copertura della sede della "Biblioteca Fardelliana" del Comune di Trapani, stimando un importo dei lavori a base d'asta di € 20.516,95.

Gli interventi che dovranno attuarsi all'interno del Palazzo De Filippi sono i seguenti:

- 1) realizzazione di opera provvisoria a protezione della zona di lavoro esposta a rischio caduta oggetti dall'alto, ove è avvenuto il crollo del controsoffitto, al fine di sgomberare in sicurezza l'area dalle macerie depositate nella pavimentazione del vano destinato ad ufficio e sala lettura del piano primo.
- 2) sgombero delle macerie depositate nella pavimentazione di piano primo attraverso il balcone prospiciente la corte interna del Palazzo De Filippi e mediante un ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio).
- 3) demolizione di parti di solaio e/o muratura adiacente alla parte del controsoffitto crollato eseguito a mano, previo puntellamento dei solai sottostanti, in aderenza all'area di crollo.
- 4) fornitura e collocazione di puntelli a piastra in acciaio della lunghezza necessaria per puntellare i solai in aderenza a quelle parti ove avvenuto il crollo, al fine di mitigare ulteriori pericoli di crollo all'interno del vano destinato ad ufficio e sala lettura del piano primo del Palazzo De Filippi.
- 5) pulitura e sigillatura dei giunti della copertura e collocazione di idonea guaina a protezione delle coperture dove sono state riscontrate le infiltrazioni di acqua piovana.
- 6) verifica e sigillatura delle grondaie esistenti, nonché della loro funzionalità.
- 7) verifica e rimozione dell'intonaco ammalorato nella facciata della parete prospiciente ove sono presenti lesioni in corrispondenza del vano destinato ad ufficio e sala lettura del piano primo.
- 8) verifica del sistema di smaltimento delle acque piovane della copertura, rimuovendo il terriccio e i corpi estranei che impediscono allo stato attuale, il normale deflusso delle acque piovane.

Sulla base di quanto sopra detto ed a seguito del sopralluogo effettuato, in data 04/10/2022, è stata rielaborata la perizia predisposta a seguito dei primi crolli, per la messa in sicurezza della falda di copertura del Palazzo De Filippi stimando un importo dei lavori a base d'asta di € 10.336,60.

**Considerato che:**

Al fine di evitare ulteriori crolli e/o ammaloramenti con ampliamento degli stati fessurativi, (oggi facilmente ripristinabili), è fatto obbligo all'Amministrazione porre in essere con estrema urgenza e senza indugio interventi di manutenzione sulle falde di copertura e all'interno del piano primo del magazzino/archivio adiacente alla sala lettura e prospiciente il prospetto posteriore della Biblioteca Fardelliana e nella falda di copertura e nella parete ove sono presenti le lesioni del vano destinato ad ufficio e sala lettura del piano primo di Palazzo De Filippi. Quanto sopra al fine di ripristinare il regolare deflusso delle acque piovane, a salvaguardia del valore storico patrimoniale intere strutture e di quanto nelle stesse contenuto e dell'incolumità dei numerosi fruitori delle stesse.

**Vista l'urgenza:**

Si è proceduto a chiedere la disponibilità:

**Settore VI °****Ufficio: Lavori Pubblici**

Sede: Via Passo Mura di Tramontana

91100 TRAPANI

**Sito internet:** [www.comune.trapani.it](http://www.comune.trapani.it)e-mail: [llpp@comune.trapani.it](mailto:llpp@comune.trapani.it)pec: [sesto.settore@pec.comune.trapani.it](mailto:sesto.settore@pec.comune.trapani.it)

Tel. 0923.590.341

**CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

**VI SETTORE - Lavori Pubblici**

Medaglia d'Oro al Valor Civile

- alla ditta F.C. Costruzioni S.r.l. con sede in Erice (TP) Via Dell'Acquedotto n°35, P.IVA 01388110817, - Tel. 3487986956, specializzata ed in possesso delle categorie specifiche per l'esecuzione dei lavori OG1, la stessa ha già efficacemente effettuato lavori simili per l'Amministrazione del Comune di Trapani e si è dichiarata disponibile ad effettuare le opere, applicando un ribasso del 20,00%, come previsto dalla normativa per i lavori affidati in regime di somma urgenza.

- all'Arch. Giuseppe Pedalino con sede in Valderice (TP) in Via Farina n.1, P.IVA: 01622850814 tecnico professionista abilitato per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento oltre la Direzione dei Lavori e il coordinamento in fase di esecuzione, lo stesso è già incaricato per lavori all'interno della Biblioteca Fardelliana e si è dichiarato disponibile ad effettuare la Direzione e il coordinamento dei lavori, applicando un ribasso del 20,00%, come previsto dalla normativa per i lavori affidati in regime di somma urgenza.

Pertanto le offerte del 20,00 %, comportano un impegno come da quadro economico rimodulato:

**Lavori di messa in sicurezza della Biblioteca Fardelliana a seguito di crolli di alcune parti di solaio per mitigare ulteriori pericoli di crolli a tutela della pubblica incolumità.**

QUADRO ECONOMICO			
Importo del Lavoro (soggetto a ribasso d'asta)			15.693,57
<b>Importo del Lavoro al netto del Ribasso d'Asta</b>			<b>15.693,57</b>
Ribasso d'Asta del 20,00%			3.138,71
<b>Importo del Lavoro al netto del Ribasso d'Asta</b>			<b>12.554,86</b>
Oneri per la Sicurezza (non soggetto a ribasso)			4.823,38
<b>Importo totale dei Lavori</b>			<b>17.378,24</b>
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA al 22% sui Lavori e oneri di sicurezza	3.823,21		
Per Affidamento Tecnico Esterno per la Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza al netto del ribasso d'asta del 20,00% compreso IVA al 22% e CNPAIA al 4%	4.184,92		
Per Oneri di Conferimento materiale edite	1.000,00		
Per Analisi e Caratterizzazione	300,00		
Per Imprevisti	1.313,63		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>10.621,76</b>		<b>10.621,76</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>			<b>28.000,00</b>

Settore VI °

Ufficio: Lavori Pubblici

Sede: Via Passo Mura di Tramontana

91100 TRAPANI

Sito internet: [www.comune.trapani.it](http://www.comune.trapani.it)e-mail: [llpp@comune.trapani.it](mailto:llpp@comune.trapani.it)pec: [sesto.settore@pec.comune.trapani.it](mailto:sesto.settore@pec.comune.trapani.it)

Tel. 0923.590.341



<b>Lavori di messa in sicurezza del Palazzo De Filippi a seguito di crolli di alcune parti di solaio per mitigare ulteriori pericoli di crolli a tutela della pubblica incolumità.</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
Importo del Lavoro (soggetto a ribasso d'asta)			8.732,00
<b>Importo del Lavoro al netto del Ribasso d'Asta</b>			<b>8.732,00</b>
Ribasso d'Asta del 20,00%			1.746,40
<b>Importo del Lavoro al netto del Ribasso d'Asta</b>			<b>6.985,60</b>
Oneri per la Sicurezza (non soggetto a ribasso)			1.604,60
<b>Importo totale dei Lavori</b>			<b>8.590,20</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA al 22% sui Lavori e oneri di sicurezza	1.889,84		
Per Affidamento Tecnico Esterno per la Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza al netto del ribasso d'asta del 20,00% compreso IVA al 22% e CNPAIA al 4%	2.569,69		
Per Oneri di Conferimento materiale edile	650,00		
Per Analisi e Caratterizzazione	300,00		
Per Imprevisti	1.000,27		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>6.409,80</b>	<b>6.409,80</b>	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>			<b>15.000,00</b>

Dai suddetti quadri economici e dall'offerta del 20,00%, il complessivo impegno per i lavori degli immobili della Biblioteca Fardelliana e di Palazzo De Filippi è corrispondente a € 19.540,46 per lavori al netto del ribasso, oltre € 6.427,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre Iva al 22%, spese per oneri di conferimento, caratterizzazione ed imprevisti di € 10.276,95 e per complessivi € 36.245,39.

Dai suddetti quadri economici e dall'offerta del 20,00%, il complessivo impegno per il professionista abilitato per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento oltre la Direzione dei Lavori e il coordinamento in fase di esecuzione, degli immobili della Biblioteca Fardelliana e di Palazzo De Filippi è corrispondente a € 6.754,61 compreso CNPAIA al 4% e Iva al 22%.

**Per quanto sopra descritto si è accertato che:**

- le infiltrazioni delle acque meteoriche dalle coperture delle sedi della Biblioteca Fardelliana e del Palazzo De Filippi, risultano reali e hanno riflessi negativi sulla corretta conservazione del patrimonio immobiliare, storico ed artistico oltre che dei documenti e delle opere contenute negli stessi immobili, e sulla incolumità dei numerosi fruitori di entrambi gli immobili;
- è necessario intervenire, senza indugio tramite ditta specializzata, in possesso delle categorie specifiche fra cui la OG1, sulla copertura e all'interno del piano primo delle sedi della Biblioteca Fardelliana e del Palazzo De Filippi del Comune di Trapani;
- la situazione si è aggravata con l'assorbimento delle acque piovane precipitate nel corso degli eventi alluvionali del 26/09/2022 e del 30/09/2022 nelle strutture orizzontali e verticali del piano primo di entrambi gli immobili della Biblioteca Fardelliana e di Palazzo De Filippi, non più tollerabile, e risolvibile unicamente con un intervento urgente.

Si rende quindi necessario intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art 163 del D.Lgs. n. 50/2016 perché:

Settore VI °

Ufficio: Lavori Pubblici

Sede: Via Passo Mura di Tramontana

91100 TRAPANI

Sito internet: [www.comune.trapani.it](http://www.comune.trapani.it)

e-mail: [llpp@comune.trapani.it](mailto:llpp@comune.trapani.it)

pec: [sesto.settore@pec.comune.trapani.it](mailto:sesto.settore@pec.comune.trapani.it)

Tel. 0923.590.341



**CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

**VI SETTORE - Lavori Pubblici**

*Medaglia d'Oro al Valor Civile*

- i tempi di intervento sono ormai divenuti indilazionabili.

### **Attesta**

Che l'esecuzione immediata degli interventi proposti è necessaria per la salvaguardia materiale di entrambi gli immobili della Biblioteca Fardelliana e di Palazzo De Filippi e della pubblica incolumità;

#### **Ravvisata la necessità:**

Di svolgere con somma urgenza la messa in sicurezza delle falde di copertura e dell'interno del piano primo degli immobili della Biblioteca Fardelliana e del Palazzo De Filippi del Comune di Trapani, mediante gli interventi riportati in premessa.

#### **Considerato altresì che:**

- Il tecnico professionista che può utilmente essere incaricato della redazione del piano di sicurezza e coordinamento oltre la Direzione dei Lavori e il coordinamento in fase di esecuzione degli interventi di che trattasi, individuato è:

a) **l'Arch. Giuseppe Pedalino** con sede in Valderice (TP) in Via Farina n.1, P.IVA: 01622850814, il quale si è dichiarato disponibile nell'espletamento delle proprie prestazioni professionali, applicando un ribasso sulle competenze del 20,00%, come previsto dalla normativa per i lavori affidati in regime di somma urgenza.

- La ditta che può utilmente essere incaricata degli interventi di che trattasi, individuata è la:

b) **la Ditta F.C. Costruzioni S.r.l.**, con sede in Erice (TP) Via Dell'Acquedotto n°35, - P.IVA 01388110817, - Tel. 3487986956, la quale si è dichiarata disponibile ad effettuare i lavori, applicando un ribasso del 20,00%, come previsto dalla normativa per i lavori affidati in regime di somma urgenza.

Altresì:

- la ditta F.C. Costruzioni S.r.l.

1. è in possesso delle necessarie attrezzature;
2. è in possesso del personale specializzato necessario;
3. è in grado di intervenire in tempi rapidi impiegando i mezzi necessari e adatti in relazione all'intervento tecnico necessario;
4. è disponibile all'intervento immediato.

Al fine di evitare ulteriori disagi e per la sicurezza,

### **RITIENE INDISPENSABILE E INDILAZIONABILE**

- intervenire con il presupposto della somma urgenza ed eseguire la messa in sicurezza delle falde di copertura e degli interni del piano primo delle sedi della Biblioteca Fardelliana e del Palazzo De Filippi del Comune di Trapani, con gli interventi indicati nella perizia e di cui la ditta è a perfetta conoscenza;

- stabilire di affidare l'esecuzione dei lavori su descritti alla Ditta F.C. Costruzioni S.r.l., con sede legale Erice (TP) Via Dell'Acquedotto n°35, - P.IVA 01388110817, - Tel. 3487986956.

Settore VI °

Ufficio: Lavori Pubblici

Sede: Via Passo Mura di Tramontana

91100 TRAPANI

Sito internet: [www.comune.trapani.it](http://www.comune.trapani.it)

e-mail: [llpp@comune.trapani.it](mailto:llpp@comune.trapani.it)

pec: [sesto.settore@pec.comune.trapani.it](mailto:sesto.settore@pec.comune.trapani.it)

Tel. 0923.590.341

**CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

**VI SETTORE - Lavori Pubblici**

Medaglia d'Oro al Valor Civile

I prezzi applicati dalla Ditta F.C. Costruzioni S.r.l. sono quelli dell'elenco prezzi Regionale Anno 2022, ribassati come previsto dalla norma per i lavori affidati in regime di somma urgenza, del 20,00%. Tutto ciò comporta un impegno come dai suddetti quadri economici rimodulati, corrispondente a € 19.540,46 per lavori al netto del ribasso del 20,00%, oltre € 6.427,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre Iva al 22%, spese per oneri di conferimento, caratterizzazione ed imprevisti di € 10.276,95 e per complessivi **€ 36.245,39**.

- affidare il lavoro alla F.C. Costruzioni S.r.l. per la somma di Euro 25.968,44, comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre I.V.A. al 22% ed oltre le somme a disposizione di Euro 10.276,95 e per complessivi **€ 36.245,39**.

- affidare l'incarico professionale della redazione del piano di sicurezza e coordinamento oltre la Direzione dei Lavori e il coordinamento in fase di esecuzione degli interventi di che trattasi all'Arch. Giuseppe Pedalino per la somma di Euro **6.754,61** comprensivo del 4% CNPAIA, ed I.V.A. al 22%.

Il presente verbale è:

- sottoposto all'impresa affinché lo sottoscriva per accettazione definitiva;
- sottoposto al professionista affinché lo sottoscriva per accettazione definitiva;
- inviato all'Ufficio amministrativo del VI Settore per l'impegno di spesa.

Trapani, 05/10/2022

L'impresa F.C. Costruzioni S.r.l.

Il Professionista Arch. Giuseppe Pedalino

Il Tecnico  
Geom. Leonardo Asaro

Settore VI °

Ufficio: Lavori Pubblici

Sede: Via Passo Mura di Tramontana

91100 TRAPANI

Sito internet: [www.comune.trapani.it](http://www.comune.trapani.it)

e-mail: [llpp@comune.trapani.it](mailto:llpp@comune.trapani.it)

pec: [sesto.settore@pec.comune.trapani.it](mailto:sesto.settore@pec.comune.trapani.it)

Tel. 0923.590.341

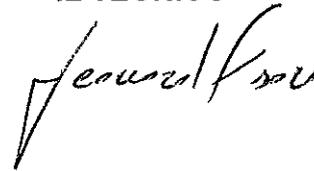
# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori di messa in sicurezza del Palazzo De Filippi a seguito di crolli di alcune parti di solaio per mitigare ulteriori pericoli di crolli a tutela della pubblica incolumità.

**COMMITTENTE:**

Data, 05/10/2022

**IL TECNICO**



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantita	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>Costi della Sicurezza (Cat 3)</b>							
1 / 1 26.01.01.002	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio <b>Ponteggio da collocare nella corte interna del Palazzo De Filippi.</b>	1,00	5,70		13,000	74,10		
	SOMMANO mq					74,10	9,57	709,14
2 / 2 26.01.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento: - per ogni mc e per tutta la durata dei lavori <b>Ponteggio Mobile per altezza di 7.00 mt.</b>	1,00	2,00	1,000	4,000	8,00		
	SOMMANO mc					8,00	18,66	149,28
3 / 3 26.01.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10 <b>Si prevedono n°5 spostamenti.</b>					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	12,40	62,00
4 / 4 26.01.14	Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura di sostegno metallica a tubi e giunti, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. <b>Tettoia a Protezione da realizzare sul vano Salone del 1° Piano.</b>	1,00	5,05	6,500		32,83		
	SOMMANO mq					32,83	20,84	684,18
	Parziale Costi della Sicurezza (Cat 3) euro							1'604,60
	<b>LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA (Cat 1)</b>							
5 / 5 AP01	Intervento di messa in sicurezza del solaio di un vano a Piano Primo del Palazzo De Filippi, mediante la forinitura e collocazione di							
	<b>A RIPORTARE</b>							1'604,60

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantita	IMPORTI	
		par ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							1'604,60
	<p>Puntelli a piastra in acciaio della lunghezza necessaria per puntellare i solai in aderenza a quelle ove avvenuto il crollo, fornite in cantiere con l'aggiunta di tavole per i supporti di puntellamento alla base ed in quota e qualsiasi altro accessorio necessario per la collocazione mediante un operaio qualificato e l'ausilio di un operaio comune al fine di mitigare il pericolo di crollo nella zone adiacenti ai crolli già avvenuti. Le Lavorazioni consistono nella fornitura e collocazione dei suddetti puntelli e saranno eseguiti da un operaio qualificato con il supporto di un operaio comune e mediante l'ausilio di trabattello per il raggiungimento in quota c/o di tutte quelle parti non raggiungibili il tutto per rendere l'opera a perfetta regola d'arte. La voce è comprensiva del trasporto del materiale da fornire ed il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, ad esclusione degli oneri di conferimento.</p> <p><b>Collocazione di puntelli nel solaio del vano Salone del 1° Piano in aderenza alla parte del solaio crollato.</b></p>	1,00	5,05	6,500		32,83		
	SOMMANO mq					32,83	48,60	1'595,54
6 / 6 21.01.05.002	<p>Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto, eseguito a mano</p> <p><b>Demolizioni della muratura della parete esterna prospiciente la corte interna in aderenza al vano Salone del 1° Piano corrispondente alla parte del solaio crollato.</b></p>	1,00	5,70	4,000	0,080	1,82		
	SOMMANO mc					1,82	460,78	838,62
7 / 7 01.03.01	<p>Demolizione vuoto per pieno di fabbricati o residui di fabbricati, in ambito urbano, la cui superficie laterale libera o accessibile ai mezzi meccanici risulti inferiore al 50% dell'intera superficie laterale, da eseguirsi a mano o con l'ausilio di martello demolitore, escluso le mine, e compresi i seguenti oneri: trasporto a rifiuto con qualsiasi mezzo dei materiali di risulta alle pubbliche discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo per distanze non superiori a 5 km, compreso, inoltre, l'onere di demolire con ogni cautela a piccoli tratti le strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parti di fabbricati da non demolire, riparazioni di danni arrecati a terzi, interruzione e ripristino di condutture pubbliche e private. (La misurazione del volume vuoto per pieno sarà fatta computando le superfici dei vari piani, e moltiplicando dette superfici per le altezze dei vari piani da solaio a solaio; per l'ultimo piano demolito sarà preso come limite superiore di altezza il piano di calpestio del solaio di copertura, o dell'imposta del piano di gronda del tetto; per il piano più basso si farà riferimento alla quota inferiore di demolizione, intesa fino all'estradosso della fondazione). L'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e dei passanti, segnalazioni diurne e notturne, opere di recinzione provvisoria, ponti di servizio interni ed esterni, anche con stuoie, lamiere, ripari, dovranno computarsi con gli oneri della sicurezza. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. - per ogni mc vuoto per pieno</p> <p><b>Demolizioni dei solai crollati e parti di murature giacenti sulla pavimentazione del vano Salone di 1° Piano.</b></p>	1,00	5,05	6,500	0,200	6,57		
	SOMMANO mc					6,57	17,08	112,22
8 / 8 21.01.25	<p>Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.</p> <p><b>Trasporto del materiale di cui alle precedenti voci.</b></p>				10,000	10,00		
	A RIPORTARE					10,00		4'150,98

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug	lung	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					10,00		4'150,98
	SOMMANO mc					10,00	38,71	387,10
9 / 9 09.01.07	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 + 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. <b>Intonaco della muratura della parete esterna prospiciente la corte interna in aderenza al vano Salone del 1° Piano corrispondente alla parte del solaio crollato.</b>	1,00	5,70	4,000		22,80		
	SOMMANO mq					22,80	26,74	609,67
10 / 10 21.01.17	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto <b>Rimozione del controsoffitto del vano Salone del 1° Piano corrispondente alla parte del solaio crollato.</b>	1,00	5,05	6,500		32,83		
	SOMMANO mq					32,83	4,83	158,57
11 / 11 21.05.16	Rimontaggio di piccola e media orditura di tetto, compresi tutti gli oneri per dare l'opera completa. - per ogni mq di copertura misurata in proiezione orizzontale <b>Montaggio di Orditura nel vano Salone del 1° Piano corrispondente alla parte del solaio crollato.</b>	1,00	5,05	6,500		32,83		
	SOMMANO mq					32,83	13,92	456,99
12 / 12 12.03.04	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. <b>Controsoffitto dal collocare su tutta la superficie del vano Salone del 1° Piano corrispondente alla parte del solaio crollato.</b>	1,00	5,05	6,500		32,83		
	SOMMANO mq					32,83	39,94	1'311,23
13 / 13 12.04.01.005	Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con filo di ferro zincato, le opere provvisionali ed ogni altro onere ed accessorio. con tegole tipo Coppo siciliano <b>Collocazione di Coppi sulla Copertura. Se ne Prevede circa il 30% della superficie di 32.83 mq.</b>	0,30	5,05	6,500		9,85		
	SOMMANO mq					9,85	55,84	550,02
14 / 14 26.01.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base <b>Smontaggio Ponteggio nella corte interna del Palazzo De Filippi.</b>	1,00	5,70		13,000	74,10		
	SOMMANO mq					74,10	3,64	269,72
15 / 15	Intervento di messa in sicurezza del solaio di Copertura del Palazzo							
	A RIPORTARE							7'894,28

COMMITTENTE:





**Comune di Trapani**  
Medaglia D'Oro al Valor Civile

pag. 1

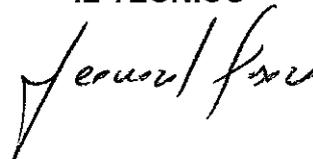
# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori di messa in sicurezza della Biblioteca Fardelliana a seguito di crolli di alcune parti di solaio per mitigare ulteriori pericoli di crolli a tutela della pubblica incolumità.

**COMMITTENTE:**

Data, 05/10/2022

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>Costi della Sicurezza (Cat 3)</b>							
1 / 1 26.01.01.002	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio) compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio <b>Ponteggio esterno su Via M. Fortunato.</b> <b>Ponteggio interno sul salone del 1°Piano della Biblioteca Fardelliana.</b>	1,00	14,00		16,000	224,00		
		1,00	11,50		8,000	92,00		
	SOMMANO mq					316,00	9,57	3'024,12
2 / 2 26.01.29	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plasticato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. <b>Recinzione da Cantiere su Via M. Fortunato.</b>	1,00	16,00		2,000	32,00		
	SOMMANO al m <sup>2</sup>					32,00	19,36	619,52
3 / 3 26.01.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento: - per ogni mc e per tutta la durata dei lavori <b>Ponteggio Mobile per altezza di 7.00 mt.</b>	1,00	3,00	1,000	7,000	21,00		
	SOMMANO mc					21,00	18,66	391,86
4 / 4 26.01.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10 <b>Si prevedono n°5 spostamenti.</b>					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	12,40	62,00
5 / 5 26.03.02.002	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							4'097,50

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantita	IMPORTI	
		par ug	lung.	larg.	H/pcso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							4'097,50
	un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 100,00 x 140,00 <b>Segnaletica Via M. Fortunato.</b>					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	73,20	73,20
6 / 6 26.03.04	Lampeggiante da cantiere a led di colore giallo o rosso con alimentazione a batterie ricaricabili, emissione luminosa a 360°, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il lampeggiante al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del lampeggiante. Per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. <b>Segnaletica Via M. Fortunato.</b>					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	35,61	35,61
7 / 7 26.01.14	Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura di sostegno metallica a tubi e giunti, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. <b>Tettoia a Protezione da realizzare sul Salone del 1° Piano.</b> *(lung.=(4,15+1,00)*11,50/2)	1,00	29,61			29,61		
	SOMMANO mq					29,61	20,84	617,07
	Parziale Costi della Sicurezza (Cat 3) euro							4'823,38
	<b>LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA (Cat 1)</b>							
8 / 8 APO1	Intervento di messa in sicurezza del solaio di Copertura della Biblioteca Fardelliana, mediante la fornitura e collocazione di Puntelli a piastra in acciaio della lunghezza necessaria per puntellare i solai in aderenza a quelle ove avvenuto il crollo, fornite in cantiere con l'aggiunta di tavole per i supporti di puntellamento alla base ed in quota e qualsiasi altro accessorio necessario per la collocazione mediante un operaio qualificato e l'ausilio di un operaio comune al fine di mitigare il pericolo di crollo nella zone adiacenti ai crolli già avvenuti. Le Lavorazioni consistono nella fornitura e collocazione dei suddetti puntelli e saranno eseguiti da un operaio qualificato con il supporto di un operaio comune e mediante l'ausilio di trabattello per il raggiungimento in quota e/o di tutte quelle parti non raggiungibili il tutto per rendere l'opera a perfetta regola d'arte. La voce è comprensiva del trasporto del materiale da fornire ed il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, ad esclusione degli oneri di conferimento. <b>Collocazione di puntelli nel solaio del salone del 2° Piano in aderenza alla parte del solaio crollato.</b>					29,61		
	SOMMANO mq					29,61	48,60	1'439,05
9 / 9 21.01.05.002	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul							
	A RIPORTARE							6'262,43

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/pcso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'262,43
	cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto, eseguito a mano <b>Demolizioni della muratura del controsoffitto del 1° Piano corrispondente alla parte del solaio crollato di 2° Piano.</b> <b>*(lung.=(4,15+1,00)*11,50/2)</b>	1,00	29,61		0,100	2,96		
	SOMMANO mc					2,96	460,78	1'363,91
10 / 10 01.03.01	Demolizione vuoto per pieno di fabbricati o residui di fabbricati, in ambito urbano, la cui superficie laterale libera o accessibile ai mezzi meccanici risulti inferiore al 50% dell'intera superficie laterale, da eseguirsi a mano o con l'ausilio di martello demolitore, escluso le mine, e compresi i seguenti oneri: trasporto a rifiuto con qualsiasi mezzo dei materiali di risulta alle pubbliche discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo per distanze non superiori a 5 km, compreso, inoltre, l'onere di demolire con ogni cautela a piccoli tratti le strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parti di fabbricati da non demolire, riparazioni di danni arrecati a terzi, interruzione e ripristino di condutture pubbliche e private. (La misurazione del volume vuoto per pieno sarà fatta computando le superfici dei vari piani, e moltiplicando dette superfici per le altezze dei vari piani da solaio a solaio; per l'ultimo piano demolito sarà preso come limite superiore di altezza il piano di calpestio del solaio di copertura, o dell'imposta del piano di gronda del tetto; per il piano più basso si farà riferimento alla quota inferiore di demolizione, intesa fino all'estradosso della fondazione) L'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e dei passanti, segnalazioni diurne e notturne, opere di recinzione provvisoria, ponti di servizio interni ed esterni, anche con stuoie, lamiere, ripari, dovranno computarsi con gli oneri della sicurezza. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. - per ogni mc vuoto per pieno <b>Demolizioni dei solai crollati e parti di murature giacenti sulla pavimentazione del salone di 1° Piano.</b>	1,00	29,61		0,200	5,92		
	SOMMANO mc					5,92	17,08	101,11
11 / 11 21.01.12	Scomposizione di solai in ferro e tavelloni di laterizio di qualsiasi luce e spessore ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. <b>Scomposizione di solaio del 2° Piano in aderenza alla parte del solaio crollato.</b>	1,00	29,61			29,61		
	SOMMANO mq					29,61	38,60	1'142,95
12 / 12 21.01.13	Demolizione di solai misti di qualsiasi luce e spessore di laterizio e cemento armato, compresi il taglio dei ferri, tutte le cautele occorrenti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. <b>Demolizione di solaio del 2° Piano in aderenza alla parte del solaio crollato.</b>	1,00	29,61			29,61		
	SOMMANO mq					29,61	52,41	1'551,86
13 / 13 21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. <b>Trasporto del materiale di cui alle precedenti voci.</b>				10,000	10,00		
	SOMMANO mc					10,00	38,71	387,10
	A R I P O R T A R E							10'809,36

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'809,36
14 / 14 12.05.01.003	<p>Copertura realizzata con lastre ondulate o grecate multistrato, marchiate CE secondo UNI EN 14782, conformi UNI EN 508. Le lastre saranno costituite da una lamiera di acciaio zincato strutturale (EN 10346) dello spessore variabile secondo quanto previsto in progetto da mm 0,50 ovvero mm 0,60 o 0,80; protetta nella faccia superiore da un rivestimento termoplastico (dello spessore di circa mm 1,3) anticorrosivo ed insonorizzante e da una lamina in alluminio naturale (ovvero di alluminio preverniciato, ovvero di rame elettrolitico), e nella faccia inferiore da un primer e da una lamina di alluminio naturale. I rivestimenti esterni avvolgeranno i bordi laterali delle lastre per tutta la lunghezza per garantirne la protezione. Per assicurare la stabilità nel tempo delle caratteristiche prestazionali, la protezione con funzione anticorrosiva e insonorizzante, dello spessore di circa mm 1,5, dovrà essere posizionata sull'estradosso della lamiera. L'elemento di copertura dovrà assicurare i seguenti requisiti prestazionali. • Reazione al fuoco: Classe B-s1, d0 (UNI EN 13501-1; EN 13823; EN ISO 11925-2) • Comportamento al fuoco esterno: Classe BRooft3 (UNI EN 13501-5; UNI CEN/TS 1187) • Durabilità - Resistenza alla corrosione in nebbia salina: 3000 ore (ISO 9227) • Durabilità - Resistenza all'umidità: 3000 ore (EN ISO 6270-1) • Durabilità - Resistenza all'anidride solforosa. 45 cicli (EN ISO 6988) • Potere fonoisolante: 28 dB (UNI EN ISO 140-3) • Potere di attenuazione sonora del rumore generato da pioggia battente: Il prezzo è comprensivo di accessori per il fissaggio, colmi, scossaline e quanto altro occorre per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte. con acciaio spessore 0,8 mm</p> <p><b>Copertura a terzo impalcato per la chiusura del foro solaio.</b></p>							
	SOMMANO mq					29,61		
						29,61	73,80	2'185,22
15 / 15 09.01.07	<p>Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali ed orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p><b>Intonaco sottostante alla parte del solaio crollato.</b></p>	1,00	11,50		4,000	46,00		
	SOMMANO mq					46,00	26,74	1'230,04
16 / 16 12.03.04	<p>Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p><b>Controsoffitto dal collocare su tutta la superficie del solaio crollato.</b></p>	1,00	29,61			29,61		
	SOMMANO mq					29,61	39,94	1'182,62
17 / 17 12.04.01.005	<p>Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con filo di ferro zincato, le opere provvisoriale ed ogni altro onere ed accessorio. con tegole tipo Coppo siciliano</p> <p><b>Collocazione di Coppi sulla Copertura. Se ne Prevede circa il 50% della superficie di 29.61 mq.</b></p>	0,50	29,61			14,81		
	SOMMANO mq					14,81	55,84	826,99
18 / 18 26.01.03	<p>Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al</p>							
	A R I P O R T A R E							16'234,23

COMMITTENTE:







# Città di Trapani

(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

**Servizio SERVIZI FINANZIARI**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. 5248/2022 ad oggetto: EVENTI ALLUVIONALI DEL 26.09.2022 E 30.09.2022 PROPOSTA DELLA G.M. AL C.C. DI REGOLARIZZAZIONE CONTABILE EX ART. 191, COMMA 3 DEL D.LVO 267/2000 DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA EX ART. 163 DEL D.LVO N.50/2016 PER GLI INTERVENTI NECESSARI ALLA TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ E DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE STORICO E CULTURALE DEL PALAZZO DE FILIPPI E DELLA BIBLIOTECA FARDELLIANA. CIG: Z7237A1F13 - CIG: Z3137A202F. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

PRENOTAZIONI DI IMPEGNO DAL N.72 AL N.75 DEL 21/10/2022.

Trapani li, 22/10/2022



**Sottoscritto dal Dirigente**  
**GABRIELE NUNZIATA**

*(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)*  
in data 22/10/2022



# Città di Trapani

(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

**Servizio LAVORI PUBBLICI**

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA CONCOMITANTE**

Sulla proposta n. 5248/2022 del Servizio LAVORI PUBBLICI ad oggetto: EVENTI ALLUVIONALI DEL 26.09.2022 E 30.09.2022 PROPOSTA DELLA G.M. AL C.C. DI REGOLARIZZAZIONE CONTABILE EX ART. 191, COMMA 3 DEL D.LVO 267/2000 DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA EX ART. 163 DEL D.LVO N.50/2016 PER GLI INTERVENTI NECESSARI ALLA TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ E DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE STORICO E CULTURALE DEL PALAZZO DE FILIPPI E DELLA BIBLIOTECA FARDELLIANA. CIG: Z7237A1F13 - CIG: Z3137A202F. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica concomitante.

Trapani li, 21/10/2022



**Sottoscritto dal Dirigente  
AMENTA ORAZIO**

*(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)*  
**in data 21/10/2022**