



**CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

*Medaglia d'Oro al Valor Civile*



**UNIONE EUROPEA  
FESR**



**REPUBBLICA  
ITALIANA**



**REGIONE  
SICILIANA**



**PO FESR SICILIA  
2014-2020**

## **Determinazione del Dirigente / Responsabile del Servizio**

### **Determinazione n. 1307 del 18/04/2024**

Proposta n. SERVOPPU 2171/2024

**Oggetto:** D.D.G. N. 1462 DEL 29/07/2021 E SUCCESSIVO D.D.G. N. 297 DEL 19/07/2022 - PAC SALVAGUARDIA 2007/2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 2.1.2 - SAL "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI" - AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA STATALE PRIMARIA ESISTENTE "E. PERTINI" - ALLA DITTA DIBIGA SRL A SEGUITO DI ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO SU PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA (CUP: I96F19000210002 - CIG: BOF3CD74DO)

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**ATTESO CHE** ai sensi dell'art. 107 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 – testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi, secondo criteri e le norme dettate dagli Statuti e dai Regolamenti ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa e di erogazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa della gestione e dei relativi risultati (art.4, comma 2 D.lgs 30 marzo 2001 n. 165);

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 4 del D.lgs 30 marzo, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientrati nello svolgimento di tali funzioni (Comma I), mentre ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, nonché la gestione tecnica, finanziaria e amministrativa (comma 2);

- il Decreto del Sindaco n. 64 del 11/10/2022, con il quale l'odierno disponente è stato nominato dirigente del VI Settore, e il Decreto del Sindaco n. 13 del 27/03/2024, con il quale è stato confermato dirigente ad interim dei Settori III, V e VII;

**PREMESSO CHE:**

- Con D.D. del 5° Settore n°1910 del 5/06/2019 è stato affidato l'incarico di R.U.P. per il progetto di DI NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA STATALE PRIMARIA ESISTENTE "E. PERTINI" - PAC SALVAGUARDIA 2007/2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 2.1.2 - SAL "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI", all'Arch. Antonino Alestra;
- Con Determina Dirigenziale n. 1936 del 10/06/2019 è stato approvato: *lo studio di fattibilità, per l'intervento di nuova costruzione in sostituzione della Scuola Statale Primaria esistente "E. PERTINI"*, redatto dall'arch. Antonino Alestra che ha quantificato in complessive € 5.579.137,50 il costo degli interventi da realizzare compresi gli affidamenti degli incarichi professionali previsti nel quadro economico delle somme a disposizione;
- Con D.D.G. n°1462 del 29/07/2021, l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dip. dell'Istruzione e della Formazione Professionale Servizio XI – Edilizia Scolastica ed Universitaria ha ammesso a finanziamento il progetto per costruzione della nuova Scuola E. Pertini a valere sulle risorse del PAC Salvaguardia 2007/2013 Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL "Interventi di Efficientamento energetico degli Edifici scolastici", per un importo complessivo di €5.579.137,50 dotato di progettazione di livello fattibilità tecnica ed economica;
- Successivamente, in data 23/05/2022 con atto di accettazione del finanziamento e adesione per la realizzazione del progetto, sono stati regolati i rapporti tra la Regione Siciliana e il Comune di Trapani (soggetto beneficiario) a valere il "PAC Salvaguardia 2007/2013 Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL "Interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici", per un importo di €5.579.137,50. A seguito del sopra richiamato atto di accettazione è stato emesso dalla Regione Siciliana il DDG n. 297 del 19 luglio 2022 di approvazione della convenzione stipulata dalla Regione con il COMUNE DI TRAPANI. L'art.3 – cronoprogramma dell'operazione - della convenzione della convenzione ha previsto che nell'attuazione dell'Operazione il beneficiario si impegna al rispetto dei seguenti termini:
- - proposta di aggiudicazione dei lavori ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 entro 18 mesi dall'approvazione dell'adesione al finanziamento. Il Dirigente dell'Ufficio Speciale di Edilizia Scolastica della Regione Sicilia, con provvedimento n°576 del 24/01/2024 ha prorogato il nuovo termine per l'adempimento degli obblighi sottoscritti con la Convenzione stipulata con il Comune di Trapani per il giorno 19 marzo 2024;
- - ultimazione dei lavori entro il 31/12/2025 (*approvazione certificato di collaudo*).
- con D.D. n. 4651 del 30/12/2022 è stato preso atto del Decreto n. 1462 del 29/07/201 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell'istruzione e della Formazione Professionale Servizio XI - Edilizia Scolastica ed Universitaria - a valere sulle risorse del Pac Salvaguardia 2007/2013 Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL "Interventi di Efficientamento Energetico degli edifici scolastici", compresi nell'allegato A del predetto decreto e della Convenzione sottoscritta in data 23/05/2022 che regola i rapporti tra la Regione Siciliana ed il Comune di Trapani (soggetto beneficiario), per un importo di €. 5.579.137,50;
- con Delibera di Giunta n. 460 del 14/12/2022 sono state effettuate le opportune variazioni al bilancio 2021- 2023 e con Delibera di Giunta n. 480 del 15/12/2022 sono state effettuate le consequenziali variazioni al PEG 2021- 2023;
- con delibera di C.C. n°204 del 29/12/2022, è stata ratificata la delibera di GM n°460/2022 sopra citata;
- Con D.D. n°2387 del 7/07/2022, sono stati approvati gli schemi di bandi di manifestazione di interesse corredati dai modelli A e B e gli schemi di disciplinare d'incarico per gli affidamenti diretti

dei servizi di architettura ed ingegneria relativi all'intervento in oggetto. Con Determina Dirigenziale n°44 del 12/01/2023 è stato affidato il servizio di Architettura/Ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori alla RTP: *STUDIO CANGEMI SAS – CAPPELLO ENGINEERING SRL*. Il disciplinare d'incarico è dell'1/03/2023 (n. racc. gen. 25707 dell'1/03/2023 – racc. sett. N°598 dell'1/03/2023);

- Con D.D. n°254 del 30/01/2023, è stato affidato all'Ing. Fragapane Salvatore, con studio in p.zza Papa Giovanni XXIII n.11 - Campofelice di Roccella (90010-PA) l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva. Il disciplinare con l'ing. S. Fragapane è stato firmato il 22/02/2023 (n. 25662 racc. - n°597 racc. sett.);
- Durante la fase di studio della progettazione l'RTP ha chiesto di effettuare sulla struttura della scuola esistente delle indagini aggiuntive ed a tale scopo, con Determina n°1007 del 27/03/2023, sono state affidate alla Trivel Sicilia srl le indagini geologiche-geotecniche e le prove di laboratorio. La progettazione e la direzione dei lavori per eseguire tali indagini sull'immobile scolastico esistente sono state affidate allo stesso RTP di progettazione per l'importo di €10.795,10 compresa CNPAIA 4% e IVA 22%, con D.D. n°1009 del 27/03/2023M;
- Con D.D. n°1948 del 15/06/2023, è stato affidato alla RTP di progettisti per un importo di €. 20.989,07 oltre CNPAIA ed IVA, l'incarico aggiuntivo finalizzato all'intervento di recupero della palestra scolastica esistente, assicurando in ogni caso il raggiungimento positivo delle prestazioni sismiche;
- Il RUP ha attivato la conferenza dei servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona con le comunicazioni prot. n.82347 del 19/10/2023 – n°87414 del 7/11/2023 – n°96394 del 6/12/2023, ed entro il termine di conclusione della conferenza, ha acquisito l'assenso dalle seguenti amministrazioni:
  - 3° Settore – Urbanistica – parere di conformità urbanistica n°84242 del 26/10/2023;
  - ASP TRAPANI – parere igienico sanitario favorevole con prescrizioni n°1514 del 26/10/2023;
  - Genio Civile di Trapani – parere favorevole di massima n°150861 del 20/11/2023;
  - Comando Prov.le VV.F. di Trapani – parere di conformità antincendio favorevole n°7608 del 15/12/2023.
- il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ha consegnato gli elaborati il 6/02/2024 e l'RTP di progettisti ha consegnato il progetto esecutivo completo degli elaborati tecnico-amministrativi il 9/02/2024;
- il progetto esecutivo relativo all'intervento per il quale si procede, precedentemente depositato dal progettista il 9/02/2024, è stato verificato in contraddittorio con il progettista stesso, il coordinatore della sicurezza ed il RUP l'1/03/2024, ai sensi dell'art.42 ed allegato I.7 art.39, 40, 41 del D.Lgs n°36/2023;
- il progetto in esame è stato validato, ai sensi dell'art.42 comma 4 del Dlgs n°36/2023 dal RUP l'1/03/2024 ed alla gara di appalto dei lavori saranno applicate le regole del Nuovo Codice dei Contratti, in conformità della norma transitoria dettata dal citato art.225 del Dlgs n°36/2023;
- con D.D. n. 907 del 12/03/2024 (determina a contrarre) è stata indetta, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. 36/2023, nella sua vigente formulazione, per l'appalto indicato in oggetto;
- **RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'Avviso di gara è stato pubblicato il 22/03/2024 sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici;
- in data 22/03/2024 il Dirigente ad interim Ing. Orazio Amenta ha invitato a presentare l'offerta sulla piattaforma MEPA (RDO n. 4195707) n. 10 operatori economici sorteggiati;
- entro il termine perentorio del 08/04/2024 ore 9:00, previsto dalla lettera di invito, sono pervenute le offerte di 6 ditte e, con verbale di gara del 08/04/2024, il Presidente Ing. Orazio Amenta ha proposto

l'aggiudicazione della gara in oggetto all'impresa **DIBIGA SRL (P.IVA 02510310812)** che ha offerto il ribasso del 28,69%;

- è stato acquisito il DURC della ditta, dal quale si evince che il soggetto risulta regolare;
- ai sensi dell'art. 99 del Decreto 36/2023 sono state avviate ed in parte effettuate le verifiche sul portale ANAC sezione (FVOE 2) che si allegano in copia al presente provvedimento ;
- si è provveduto alla pubblicazione sul sito istituzionale del verbale di gara, con l'indicazione dei nominativi degli operatori consultati, e dell'avviso di post informazione con l'esito di gara;

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto **entro il 19/04/2024**, giusta proroga concessa dal Dirigente dell'Ufficio Speciale di Edilizia Scolastica della Regione Sicilia, con provvedimento n°1903 del 18/03/2024;

**CONSIDERATO**, altresì, che questo Comune non è in grado di garantire le prestazioni di che trattasi con propri mezzi e personale per cui deve procedere ad apposito affidamento in appalto a Operatore Economico specializzato nel settore;

**VISTO** il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e, in particolare, l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;

**CONSIDERATO CHE:**

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256 - GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- l'intervento per il quale si procede, il cui CUP è indicato in oggetto, è stato previsto nell'ambito del Programma Triennale dei Lavori Pubblici - CUI: L80003210814202100005 approvato con di C.C. n°117 del 14/09/2022;

**RILEVATO CHE:**

- preliminarmente, le prestazioni di cui all'oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;
- in tema di imposta di bollo che l'appaltatore è tenuto a versare al momento della stipula del contratto, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e dalla recente circolare 22/E del 28/07/2023 dell'Agenzia delle Entrate;
- ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: CCNL SETTORE EDILIZIA;

**PRECISATO CHE:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non sono state richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

**PRESO ATTO CHE:**

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 38 del 04/04/2024 è stato approvato il Bilancio di per il triennio 2023 / 2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 12/04/2024 è stato approvato il Peg 2023/2025;
- ad oggi non è ancora stato adottato il Bilancio di Previsione 2024 / 2026;
- il Ministero dell'Interno, con Decreto 22-dicembre-2023, pubblicato in G.U. - Serie Generale n. 303 del 30/12/2023, ha reso noto il differimento al 15/03/2024 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2024 / 2026 degli enti locali;
- scaduto il termine per l'adozione del Bilancio 2024 / 2026, è consentita la gestione provvisoria del Bilancio limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e

di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese del personale, delle spese relative al finanziamento delle rate di mutuo, di canoni, imposte, e tasse, ed in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni certi e gravi all'Ente;

- l'art.163, comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. dispone che nel caso in cui il bilancio di esercizio non sia approvato entro il 31 dicembre e non sia stato autorizzato l'esercizio provvisorio, o il bilancio non sia stato approvato entro i termini previsti ai sensi del comma 3, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria. Nel corso della gestione provvisoria l'ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la direttiva prot. n. 41467 del 10/04/2013 integrata dalla successiva prot. n. 42506 del Segretario Generale avente ad oggetto: determinazioni dirigenziali – controlli preventivi di regolarità tecnica e contabile;
- l'art. 10 comma 3 del Regolamento della disciplina dei controllo interni, giusta delibera di consiliare n. 29/2013;
- il Regolamento di contabilità che disciplina le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa, approvato con la deliberazione del consiglio comunale n. 49 del 20/03/2017;
- l'art. 10 comma 1 del Regolamento della disciplina dei controllo interni, giusta delibera di consiliare n. 29/2013, che così recita: "Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è Determ. n. 2457 del 01/08/2023 pag. 3/6 copia informatica per consultazione assicurato nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni Responsabile di Settore ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Le determinazioni, una volta acquisito il numero di protocollo, vengono trasmesse al servizio finanziario che provvede, entro sette giorni, ad apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, di cui all'art. 151, comma 4, del T.U.E.L.";

#### **PROPONE**

Per i motivi espressi nella parte narrativa del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente trascritti, di:

1. **Prendere atto** del verbale di gara del giorno 08 del mese di Aprile anno 2024 in merito all'aggiudicazione dei lavori, allegato al presente provvedimento;
2. **Aggiudicare** i lavori di **NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA STATALE PRIMARIA ESISTENTE "E. PERTINI" - PAC SALVAGUARDIA 2007/2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 2.1.2 - SAL "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI"** alla ditta **DIBIGA S.R.L.**, con sede legale ad Alcamo in Via PINA BERNARDO n.36 ed avente P.IVA 02510310812, che ha offerto un ribasso del 28,69% sull'importo a base d'asta pari ad € 4.211.246,38 oltre € 163.386,74 quali oneri della sicurezza, per un importo contrattuale al netto del ribasso d'asta pari a € **3.166.426,53** compresi oneri della sicurezza;
3. **Approvare** il nuovo quadro economico che, per effetto dell'aggiudicazione dei lavori, appare rimodulato nel seguente modo:

| <b>QUADRO "A"</b>  | <b>IMPORTO</b>         |
|--|------------------------|
| <b>LAVORI A MISURA, esclusa manodopera</b>                               | <b>€ 3.143.694,10</b>  |
| <b>IMPORTO MANODOPERA INCLUSA NEI LAVORI E NELLA SICUREZZA</b>           | <b>€ 1.053.948,28</b>  |
| <b>LAVORI IN ECONOMIA Smontaggio e rimontaggio pannellatura palestra</b> | <b>€ 13.604,00</b>     |
| SOMMANO  | <b>€ 4.211.246,38</b>  |
| A DETRARRE RIBASSO D'ASTA  | <b>-€ 1.208.206,59</b> |
| SOMMANO  | <b>€ 3.003.039,79</b>  |
| oneri di sicurezza non soggetti a ribasso                                | <b>€ 163.386,74</b>    |

Determ. n. 1307 del 18/04/2024 pag. 5/8

|  |                       |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>importo complessivo dei lavori CONTRATTUALI</b>   | <b>€ 3.166.426,53</b> | <b>€ 3.166.426,53</b> |
| <b>QUADRO "B" SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>   |                       |                       |
| IVA sui lavori ed oneri di sicurezza (10%)   | € 316.642,65          |                       |
| Incentivo art.113 D.Lgs n°50/2016 (1,60%)  | € 69.994,13           |                       |
| Indagini geologiche e geotecniche e prove di laboratorio Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura, compresa IVA AL 22%  | € 17.187,82           |                       |
| INCARICO COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE compresa CNPAIA ed IVA  | € 45.378,98           |                       |
| CNPAIA + IVA su competenze tecniche su CSP   | € 12.197,87           |                       |
| Competenze tecniche esterne progettazione definitiva ed esecutiva, progettazione e direzione lavori indagini geologiche + variante contrattuale  | € 93.960,78           |                       |
| CNPAIA IVA su competenze tecniche su progettazione e relazione geologica   | € 25.256,66           |                       |
| Spese tecniche relative alla direzione lavori, all'assistenza giornaliera e contabilità compresi oneri previdenziali ed IVA 22%  | € 173.642,14          |                       |
| diritti di segreteria per Parere Vigili del fuoco  | € 200,00              |                       |
| Spese per collaudo tecnico -amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici (vedi allegato al quadro economico) compresa CNPAIA ed IVA   | € 48.705,41           |                       |
| Imprevisti ed arrotondamenti (art.42 comma 3 lettera b) d.P.R. n°207/2010)   | € 23.687,00           |                       |
| Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 - Revisione prezzi e 120 – Modifica dei contratti in corso di esecuzione, comma 1, lettera a), del d.lgs. 31/3/2023, n. 36  | € 11.843,50           |                       |
| Restituzione rendering professionale con virtual reality - QR compreso oneri di legge  | € 8.000,00            |                       |
| Contributo ANAC  | € 660,00              |                       |
| Pubblicazione su GUCE e GURI e quotidiani degli avvisi di pre-informazione e post-informazione del bando di gara   | € 0,00                |                       |
| Spese per allacciamenti ai pubblici servizi (enel, gas, fognatura etc.)  | € 2.000,00            |                       |
| Assicurazione RCA professionale per i tecnici interni  | € 2.000,00            |                       |
| Spese per prove di laboratorio, analisi dei materiali dei rifiuti non pericolosi, prove di collaudo, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto. | € 10.000,00           |                       |
| ONERI di conferimento a discarica autorizzata compreso IVA al 22%  | € 142.718,02          |                       |
| Economie derivanti dai ribassi d'asta applicati alle spese per: 1. progettazione definitiva/esecutiva compreso il contributo previdenziale del 4%; [85.963,51] 2. coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione compreso il contributo previdenziale del 4% [€41.019,21] 3. indagini geotecniche e prove di laboratorio [€ 3.523,44]          | € 65.253,08           |                       |
| Economie derivanti dal recupero dell'IVA sui ribassi d'asta applicati alle spese per: 1. progettazione definitiva /esecutiva; [€ 18.911,97] 2. coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione [€ 9.024,23] 3. indagini geotecniche e prove di laboratorio [€ 775,16]   | € 14.355,68           |                       |
| ECONOMIE DI RIBASSO D'ASTA LAVORI  | € 1.208.206,59        |                       |
| IVA AL10% SU ECONOMIE DI RIBASSO D'ASTA LAVORI   | € 120.820,66          |                       |
| <b>Totale somme a disposizione</b>   | <b>€ 2.412.710,97</b> | <b>€ 2.412.710,97</b> |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>   |                       | <b>€ 5.579.137,50</b> |

4. trasformare la prenotazione n. 13 del 18/03/2024 assunta con DET. 907 del 12/03/2024 in impegno spesa sul Bilancio di Previsione 2023/2025, annualità 2024, in corrispondenza del Cap. 47511/1 del relativo PEG denominato "COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA "E. PERTINI" P.TI STATO cap. 3375/E, di €. 1.500.000,00 in favore della ditta **DIBIGA S.R.L.**, con sede legale ad Alcamo in Via PINA BERNARDO n.36 ed avente P.IVA 02510310812;
5. **Dare atto che** la copertura finanziaria è assicurata dal D.D.G. n. 1462 del 29/07/2021, dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Regione Sicilia e che si provvederà ad accertare ed impegnare le rimanenti somme relative alla annualità 2024-2025 all'approvazione dei bilanci;
6. **Dare atto che** il presente affidamento viene effettuato sotto condizione risolutiva, in attesa di talune verifiche già richieste sul portale dell'anac FVOE 2;
7. **Dare atto che** il contratto con la ditta affidataria seguirà le condizioni tecnico giuridiche fissate nel Capitolato Speciale D'Appalto allegato alla gara e sarà stipulato secondo le vigenti norme in materia di Contratti Pubblici.

Il Coll.re del R.U.P.  
Francesca Venza

Il Funzionario/R.U.P.  
ALESTRA ANTONINO

## IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta, le cui premesse costituiscono parte integrante;

Ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013, è tenuto a rilasciare il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla superiore proposta del Responsabile del Procedimento e ciò in fase preventiva alla formazione dell'atto;

Esaminata la proposta, che si intende integralmente trascritta, il richiesto parere ex art. 10 del regolamento citato viene qui reso favorevole, ed esplicitato una volta che l'atto viene adottato apponendo la firma dirigenziale in calce allo stesso.

Visti lo statuto comunale ed il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'O.R.EE.LL

## DETERMINA

1) Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto : **D.D.G. N. 1462 DEL 29/07/2021 E SUCCESSIVO D.D.G. N. 297 DEL 19/07/2022 - PAC SALVAGUARDIA 2007/2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 2.1.2 - SAL "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI" - AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA STATALE PRIMARIA ESISTENTE "E. PERTINI" - ALLA**

Determ. n. 1307 del 18/04/2024 pag. 7/8

**DITTA DIBIGA SRL A SEGUITO DI ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO SU PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA (CUP: I96F19000210002 - CIG: BOF3CD74DO)**

2) dare atto che la presente determinazione:

- è redatta in sola modalità elettronica, giusta direttiva del Segretario Generale prot. n. 35001 del 08.04.2016;
- va pubblicata all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi, nella sola copia Omissis e priva di allegati, nonché per estratto sul sito istituzionale di questo Ente;
- l'esecutività dell'atto è assicurata con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria secondo il procedimento di cui ai comma 1, 2, 3 e 4 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e della legge regionale 30.04.1991, n.10 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa" e loro successive modifiche ed integrazioni

**RENDE NOTO**

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;

DISPONE che il presente provvedimento esitato favorevolmente sarà reso noto mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Trapani.

Trapani, lì 18/04/2024



**Sottoscritta dal Dirigente**

**AMENTA ORAZIO**

*(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)*

**in data 18/04/2024**



## Durc On Line

|                   |               |                |            |                   |            |
|-------------------|---------------|----------------|------------|-------------------|------------|
| Numero Protocollo | INPS_39597815 | Data richiesta | 08/02/2024 | Scadenza validità | 07/06/2024 |
|-------------------|---------------|----------------|------------|-------------------|------------|

|                               |                                      |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| Denominazione/ragione sociale | DIBIGA SRL                           |
| Codice fiscale                | 02510310812                          |
| Sede legale                   | VIA PINA BERNARDO 36 ALCAMO TP 91011 |

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

|            |
|------------|
| I.N.P.S.   |
| I.N.A.I.L. |
| CNCE       |

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



**VERBALE DI GARA - VERIFICA PRESENTAZIONE OFFERTE**

**LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA STATALE PRIMARIA ESISTENTE "E. PERTINI" - PAC SALVAGUARDIA 2007/2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 2.1.2 - SAL "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI"**

CUP: I96F19000210002 – CIG: B0F3CD74D0

Stazione Appaltante: **COMUNE DI TRAPANI** - Iscritta all'AUSA al n.0000239796

RUP: **arch. Antonino Alestra**

Importo base d'asta: **€ 4.211.246,38**

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 163.386,74**

L'anno **duemilaventiquattro**, il **giorno 8 del mese di Aprile alle ore 12:30**, presso la stanza del Dirigente del V Settore, sita in via Passo Mura di Tramontana n. 1, si è riunito il seggio di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto:

1. Ing. Orazio Amenta – Presidente;
2. Arch. Antonino Alestra – componente;
3. Dott.ssa Anna Maria Serretta – componente.

PREMESSO CHE:

- Con D.D. n°907 del 12/03/2024 (determina a contrarre) è stata indetta una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. 36/2023, per l'appalto indicato in oggetto, previa richiesta d'offerta a minimo n.10 operatori economici in possesso dei necessari requisiti ed iscritti alla piattaforma di negoziazione MEPA – CONSIP;
- In data 22/03/2024, il Dirigente ad interim del V settore Ing. Orazio Amenta ha invitato a presentare l'offerta sulla piattaforma MEPA (RDO evoluta n°4195707), entro il termine perentorio del 08/04/2024 ore 9:00, i seguenti operatori economici:

Partita IVA Ragione sociale

1. **01990250852 BELLOMOGROUP SRL**
2. **04870080878 CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL**
3. **04908490875 CONSORZIO STABILE APPALTITALIA**
4. **02668400845 CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS.A R.L.**
5. **01310050883 CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.**
6. **03256190830 CONSORZIO STABILE INFRA.TECH. S.C.A R.L.**
7. **03509710830 CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.**
8. **02510310812 DIBIGA S.R.L.**
9. **05840560824 I.CO.SER. S.R.L.**
10. **03728590872 OPERES S.R.L.**

Entro il termine perentorio dell'8/04/2024, ore 9:00, orario stabilito dalla lettera/disciplinare di invito, sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

Partita IVA Ragione sociale

1. **04870080878 CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL**
2. **02668400845 CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS.A R.L.**
3. **01310050883 CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.**
4. **02510310812 DIBIGA S.R.L.**
5. **05840560824 I.CO.SER. S.R.L.**
6. **03509710830 CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.**

I componenti del seggio di gara dichiarano, ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità con i partecipanti.

Alle ore 12:53, il Presidente ha preso atto delle offerte pervenute su MEPA e procede a scaricare direttamente dal sistema la documentazione amministrativa, ciò al fine di verificare la correttezza della documentazione inoltrata dai



partecipanti alla gara.

Alle ore 14:05, il Presidente sospende le operazioni di gara per pausa pranzo.

Alle ore 15:10, vengono riprese le operazioni di gara ed a seguito della verifica e dell'esame della documentazione amministrativa presentata tutte le sei offerte sono risultate ammesse dal Presidente di gara.

A questo punto, alle ore 15:45, il Presidente fa rilevare che essendo le offerte ammesse in numero di 6 e quindi superiore a 5 opera l'anomalia delle offerte prevista dall'art.54 comma 1 del dlgs n°36/2023, secondo cui si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Sotto il profilo operativo, la norma stabilisce che le stazioni appaltanti, negli atti di gara, devono indicare il metodo matematico utilizzato per individuare le offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'Allegato II.2 al Nuovo Codice. Le Stazioni Appaltanti possono, in alternativa, stabilire che il metodo verrà selezionato in sede di valutazione delle offerte, tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'Allegato II.2.

Nella lettera di invito pubblicata su MEPA per la gara in argomento, è stato stabilito che la scelta del metodo per determinare la soglia automatica di anomalia avverrà il giorno 08/04/2024 (data della prima seduta di gara) tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II.2 del Nuovo Codice.

A questo punto il Presidente procede al sorteggio dei metodi previsti dall'allegato II.2 del Nuovo Codice: Metodi A e B, mediante l'estrazione di 2 biglietti dove preventivamente è stato scritto su ciascuno: Metodo A e Metodo B. Dal sorteggio dei biglietti è stato scelto il metodo B.

Si procede alla lettura dei ribassi che hanno presentato le sei ditte ammesse alla gara:

| N. | Ditta   | Esito   | Sicurezza aziendale | Costo manodopera | % ribasso |
|----|---|---------|---------------------|------------------|-----------|
| 1  | CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL - TIESSE COSTRUZIONI soc.coop (impresa consorziata esecutrice)     | Ammissa | 43.000,00 €         | 1.053.948,28 €   | 25,27%    |
| 2  | Consorzio Stabile Concordia SOC. CONS. A.R.L. - Edilproject srl (impresa consorziata esecutrice)  | Ammissa | 40.918,58 €         | 1.053.948,28 €   | 35,20%    |
| 3  | Consorzio Stabile Galileo SOC. CONS. A.R.L. - ICOGEN SRL (impresa consorziata esecutrice)         | Ammissa | 31.150,00 €         | 1.053.948,28 €   | 30,00%    |
| 4  | DIBIGA SRL  | Ammissa | 28.000,00 €         | 1.053.948,28 €   | 28,69%    |
| 5  | ICOSER SRL  | Ammissa | 22.000,00 €         | 1.060.000,00 €   | 12,92%    |
| 6  | Consorzio STABILE Ventimaggio SOC. CONS. A.R.L. - Ital Group srl (impresa consorziata esecutrice) | Ammissa | 25.949,70 €         | 1.053.948,28 €   | 17,84%    |

Il Presidente opera il calcolo della soglia di anomalia (metodo B sorteggiato) ed a seguito del calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia per la gara in oggetto che è pari a 29,345%, l'ing. Orazio Amenta, in qualità di Dirigente ad interim del settore V, determina l'esclusione automatica delle offerte anomale (come meglio si evince nell'allegato al presente verbale che ne fa parte integrante e sostanziale).

Il Presidente propone l'aggiudicazione della gara in oggetto all'impresa **DIBIGA SRL con il ribasso del 28,69%**.

Il presente verbale occupa 2 fasciate fin qui e le operazioni, condotte con una sospensione, si concludono alle ore 16:35. Letto confermato e sottoscritto.

ing. Orazio Amenta: \_\_\_\_\_

arch. Antonino Alestra: \_\_\_\_\_

Dott.ssa Anna Maria Serretta \_\_\_\_\_

Dettaglio

Valore calcolato

**Calcoli intermedi comuni a tutte le soglie**

|                    |   |
|--------------------|---|
| N° offerte ammesse | 6 |
|--------------------|---|

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Numero offerte ali 10% | 1       |
| Media ribassi          | 0,25450 |
| Media scarti           | 0,03895 |

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Somma media ribassi + media scarti | 0,29345 |
|------------------------------------|---------|

**Calcoli intermedi Metodo A per >= 15 partecipanti**

|   |         |
|---|---------|
| Somma ribassi                           | 1,01800 |
| Primo decimale somma ribassi            | 0       |
| Secondo decimale somma ribassi          | 1       |
| Prodotto decimali                       | 0       |
| Decremento                              | 0,000%  |
| Soglia anomalia (>= 15 offerte ammesse) | 0,29345 |

**Calcoli intermedi Metodo A per < 15 offerte ammesse**

|                                     |         |
|-------------------------------------|---------|
| Rapporto scarto media e media       | 0,15305 |
| Soglia se rapporto =< 0,15          | 0,30540 |
| Soglia se rapporto > 0,15           | 0,29345 |
| Soglia anomalia (< 15 partecipanti) | 0,29345 |

**Calcoli intermedi Metodo B**

|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| Somma cifre della somma ribassi  | 2       |
| Soglia anomalia se somma pari    | 0,29345 |
| Soglia anomalia se somma dispari | 0,29345 |

**Calcoli intermedi Metodo C**

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Sconto di riferimento inserito   |  |
| Soglia anomalia se somma pari    |  |
| Soglia anomalia se somma dispari |  |

**Determinazione delle soglie di anomalia A, B e C**

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| Soglia di anomalia Metodo A | 0,29345                |
| Soglia di anomalia Metodo B | 0,29345                |
| Soglia di anomalia Metodo C | Sconto di riferimento? |

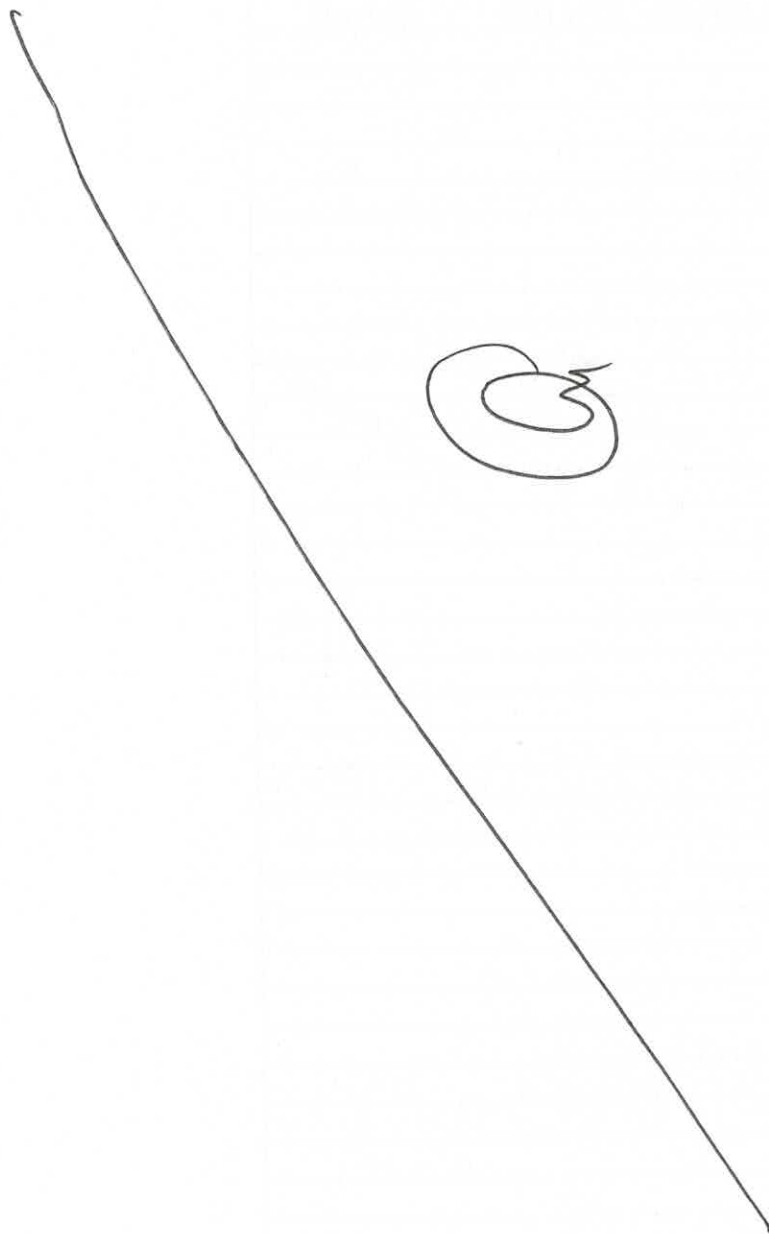
**Aggiudicataria e sconto applicato**

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| Metodo scelto                | Metodo B |
| Soglia di anomalia applicata | 0,29345  |
| Soggetto aggiudicatario      | DIBIGA   |

|  |         |
|--|---------|
| Sconto di aggiudicazione (2° classificato) | 0,25270 |
|--|---------|







Tipologia di Rdo: Rdo Evolute

LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA STATALE PRIMARIA ESISTENTE "E. PERTINI" - PAC SALVAGUARDIA 2007/2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 2.1.2 - SAL "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI"

## Dati Principali

**Numero RDO**

4195707

**Criterio di aggiudicazione**

Minor Prezzo

**Numero Lotti**

1

**Nome RDO**

LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA STATALE

**Tipologia di procedura**

Procedura negoziata senza bando per i lavori di importo da 1 milione di euro fino alle soglie comunitarie

**Tipologia di contratto**

Appalto di lavori

**Bandi istitutivi di riferimento**

Lavori

**Regolamento applicabile alla procedura telematica**

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete



Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento

ORAZIO AMENTA

MNTRZO74T19G197G

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

ORAZIO AMENTA MNTRZO74T19G197G

Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >  
COMUNE DI TRAPANI

Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >  
COMUNE DI TRAPANI



Date

Pubblicazione

 22/03/2024 15:24


Inizio presentazione offerte

 22/03/2024 15:24

Termine ultimo presentazione offerte

 08/04/2024 09:00

Termine ultimo richiesta chiarimenti

 02/04/2024 09:00


Data limite stipula contratto

 31/05/2024 13:28

Giorni dopo la stipula per consegna

548

Svolgimento della prima seduta pubblica

 08/04/2024 09:15

Lotti

Lotto 1

**Criterio Aggiudicazione**

Minor Prezzo

**Sotto Criterio**

Miglior percentuale di sconto offerta

**CIG**

B0F3CD74D0

**CUP**

I96F19000210002

**Buste**

2

**CPV**

Identificativo

45231400-9

45262500-6

**Descrizione**

Lavori generali di costruzione di

linee elettriche

Lavori edili e di muratura

**Categoria**

OG 11 Impianti tecnologici

OG 1 Edifici civili e industriali

**Fornitura**

22

78

**Importo oggetto di offerta**

Importo base d'asta

**Importo base d'asta**

€ 4.211.246,38

**Termini di pagamento**

30 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

**Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

€ 163.386,74

**Punteggio tecnico massimo**

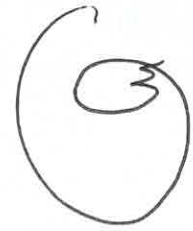
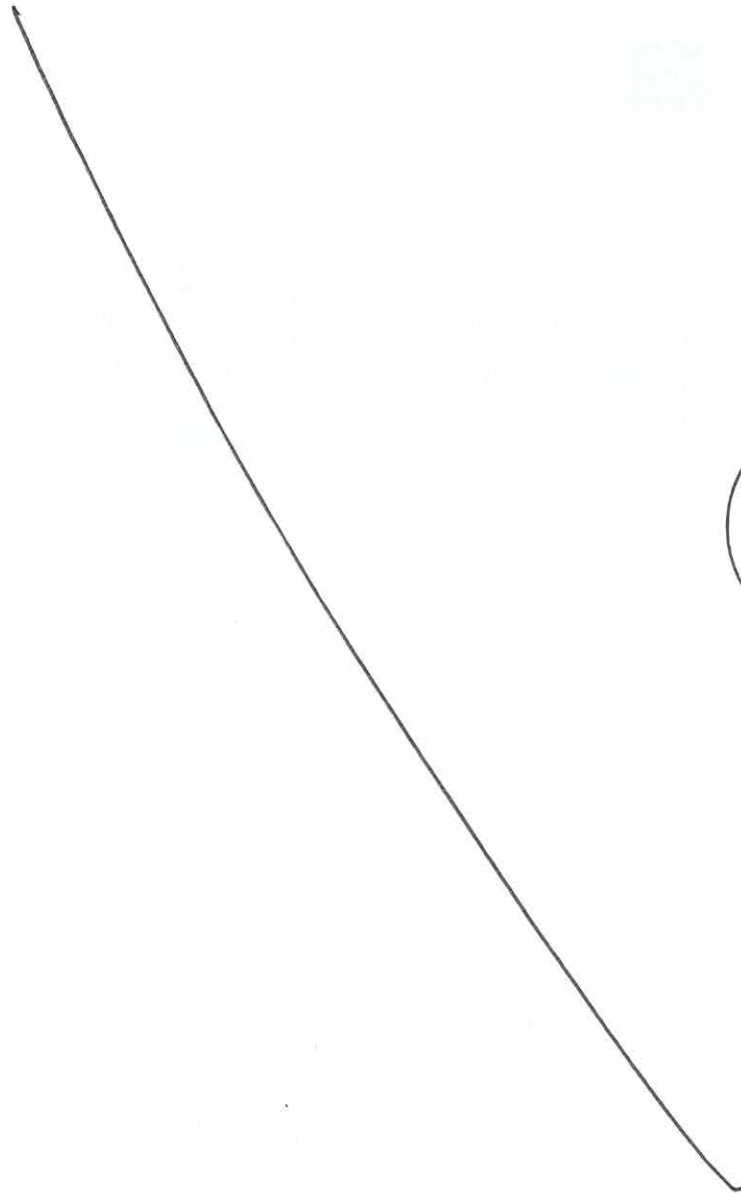
-

**Punteggio economico massimo**

-

**Dati consegna e fatturazione**

Fatturazione: VIA LIBICA S.N. TRAPANI (TRAPANI); Consegna: VIA LIBICA S.N. TRAPANI (TRAPANI); Aliquote: secondo la normativa vigente



Dettaglio Buste

Ordine di apertura

1°

3°

Lotto 1



| Codice             | Nome Busta     | Fase           | Anonima |
|--------------------|----------------|----------------|---------|
| Lotto 1 - 1° Busta | AMMINISTRATIVA | Amministrativa | No      |
| Lotto 1 - 3° Busta | ECONOMICA      | Economica      | No      |

Documentazione di Gara



DGUE

DGUE-D.Lgs-36-2023.docx

135.7 Kb

---

Lettera INVITO-DISCIPLINARE PROCEDURA NEGOZIATA MEPA-signed.pdf

793.6 Kb

lettera di invito

---

Link PROGETTO ESECUTIVO.docx

11.6 Kb

Link dal quale è possibile scaricare il PROGETTO ESECUTIVO

---

MODELLO DOMANDA ALLEGATO A - MEPA.doc

421.0 Kb

modello domanda Allegato A

MODELLO PATTO INTEGRATITA ALLEGATO C.docx

106.6 Kb

Modello patto Integrità - Allegato C

MODELLO REGOLARITA CONTRIBUTIVA ALLEGATO B.doc

124.0 Kb

Modello regolarità contributiva - Allegato C

PROTOCOLLO LEGALITA ALLEGATO D.doc

140.0 Kb

Protocollo Legalita - Allegato D

SU\_DET\_DETE\_907\_2024 - DETERMINA A CONTRARRE.pdf

640.2 Kb

Decisione a contrarre

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

03256190830

03256190830

01990250852

BELLOMDGROUP SRL

| Partita IVA | Ragione sociale  |
|-------------|--|
| 04870080878 | CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL                           |
| 04908490875 | CONSORZIO STABILE APPALTITALIA                           |
| 02668400845 | CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS.A R.L.             |
| 01310050883 | CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.              |
| 03509710830 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. |
| 02510310812 | DIBIGA S.R.L.  |
| 05840560824 | I.CO.SER. S.R.L.   |
| 03728590872 | OPERES S.R.L.  |



10/10/2010

10/10/2010



# Città di Trapani

(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

## SETTORE FINANZE

Determina N. 1307 del 18/04/2024

### Servizio LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 2171/2024

**Oggetto:** D.D.G. N. 1462 DEL 29/07/2021 E SUCCESSIVO D.D.G. N. 297 DEL 19/07/2022 - PAC SALVAGUARDIA 2007/2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 2.1.2 - SAL "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI" - AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA STATALE PRIMARIA ESISTENTE "E. PERTINI" - ALLA DITTA DIBIGA SRL A SEGUITO DI ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO SU PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA (CUP: I96F19000210002 - CIG: BOF3CD74DO).

IMPEGNO 832

### Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Trapani li, 18/04/2024



**Il Dirigente**

**BONAFEDE SALVATORE**

*(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)*

**in data 18/04/2024**